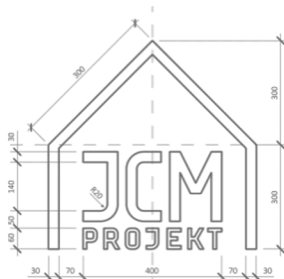




BIURO PROJEKTOWE, NADZOROWANIE INWESTYCJI  
**JCM Projekt Jacek Matuszak**

ul. Berdychowska 16, 62-100 Wągrowiec, tel. 502 956 559 [www.jcmprojekt.pl](http://www.jcmprojekt.pl)



Wągrowiec, 12.06.2025 r.

**STRONA TYTUŁOWA [1]**  
**PROJEKT TECHNICZNY**  
**architektura i konstrukcja**

<b>NAZWA INWESTOR</b>	Gmina Oborniki Ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki	
<b>NAZWA</b>	Rozbudowa budynku żłobka publicznego	
<b>ADRES i kat. obiektu bud.</b>	Oborniki, obręb 001 Oborniki, jednostka ew. Oborniki, działka nr 1098/2, 1098/3, identyfikator : 301601_4.0001.1098/2, 301601_4.0001.1098/3 [ Kategoria obiektu budowlanego: IX]	
<b>BRANŻA</b>	<b>PROJEKTANT</b>	<b>PODPIS</b>

Architektura . :

proj. główny:  
Mateusz Zacharko  
upr. nr 11/KPOKK/2023

Opracował: Jacek Matuszak

Sprawdzający arch. :

mgr inż. arch. Adrian Grzegoreczyk  
upr. nr 13/KPOKK/2018

konstrukcja:

Krzysztof Tchórzewski  
upr. nr BR-III-8345/391/80

Jacek Matuszak

Sprawdzający konstrukcja:

Dariusz Łoś  
upr. nr WKP/0225/POOK/08

# SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

## Projekt techniczny

Str. tyt.

- |                                |             |
|--------------------------------|-------------|
| 1. Spis zawartości opracowania | str. 1      |
| 2. Opis techniczny budynku     | str. 2 – 42 |

## Projekt budowlany- rysunki techniczne

- |   |       |              |             |
|---|-------|--------------|-------------|
| 3. Rzut parteru   | 1:100 | rys. nr 01   | str. 43     |
| 4. Rzut I piętra  | 1:100 | rys. nr 02   | str. 44     |
| 5. Rzut dachu   | 1:100 | rys. nr 03   | str. 45     |
| 6. Przekrój A-A   | 1:50  | rys. nr 04   | str. 46     |
| 7. Przekrój B-B   | 1:50  | rys. nr 05   | str. 47     |
| 8. Przekrój C-C   | 1:50  | rys. nr 05   | str. 48     |
| 9. Stolarka   | 1:100 | rys. nr 07   | str. 49     |
| 10. Rzut fundamentów  | 1:100 | rys. nr K 01 | str. 50     |
| 11. Strop parteru i piętra, podciągi                          | 1:100 | rys. nr K 02 | str. 51     |
| 12. Oświadczenie projektantów,<br>Wpisy do izby, Uprawnienia. |       |              | str. 52- 62 |

## Załączniki projekt budowlanego

- |                    |           |
|--------------------|-----------|
| 1. Informacja BIOZ | str. 2- 5 |
|--------------------|-----------|

**CZĘŚĆ OPISOWA**  
**projektu technicznego**

**1. DANE OGÓLNE**

INWESTOR: Gmina Oborniki  
ul. Marsz. J. Piłsudskiego 76  
64-600 Oborniki

ADRES OBIEKTU : ul. Marsz. J. Piłsudskiego 56A, 64-600 Oborniki  
Działka nr 1098/2 (budynek istniejący znajduje się na dwóch działkach: 1098/2 i 1098/3)  
Jednostka ewidencyjna: Oborniki  
Obręb: Oborniki

**2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy nowej części budynku Żłobka Miejskiego w Obornikach przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego (część rozbudowana stanowi wyodrębnioną strefę pożarową)

**3. PODSTAWY OPRACOWANIA**

- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- wizja w terenie i inwentaryzacja własna w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy
- przepisy prawa, obowiązujące normy
- zalecenia, warunki, rekomendacje i przepisy branżowe (placówka oświatowa, żłobek)
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego PLP.6733.12.2023 z dnia 22 maja 2023 roku
- warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych
- warunki techniczne wykonania przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej

**4. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Projektowany jest budynek użyteczności publicznej (placówka oświatowa, żłobek) - nowa część istniejącego budynku to rozbudowa stanowiąca w całości odrębną strefę pożarową.

Obiekt zaklasyfikowany został do Kategorii IX – *budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych.*

**5. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy**

Projektowany budynek stanowi rozwinięcie funkcji istniejącej w budynku wybudowanym w latach 80-tych XX wieku o dodatkowe 4 oddziały Żłobka Miejskiego. Nowa część stanowić ma odrębną, wydzieloną strefę pożarową, wentylację mechaniczną z PV. W nowej części stanowiącej rozbudowę budynku znajdują się:

- 4 sale oddziałowe zapewniające w sumie normatywną przestrzeń funkcjonalną dla max 65 dzieci
- łazienki z kabinami ustępowymi dla dzieci, dostępne bezpośrednio z sal oddziałowych, w tym przewijaki
- pomieszczenia do dezynfekcji nocników dostępne z każdej z sal oddziałowych
- pomieszczenie terapii zajęciowej
- szatnia dla dzieci
- pokój nauczycieli z aneksem kuchennym
- toalety dla pracowników placówki

- pomieszczenia gospodarcze wraz z windą gastronomiczną
- toalety przystosowane dla osób z niepełnosprawnościami (na obu kondygnacjach)
- magazynek bielizny
- pomieszczenie porządkowe (sprzątaczek)
- przedsionek z przyległym pomieszczeniem na wózki (wózkarnia)
- powierzchnie komunikacji, w tym szyb z dźwigiem osobowym oraz klatka schodowa (zamknięta)

## **6. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu. Warunki wynikające z decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.**

Bryła budynku zbliżona do kształtu litery "L", na długości dwóch ścian stykająca się ze ścianami budynku istniejącego na wysokości obu kondygnacji (południowo-zachodni narożnik budynku istniejącego) – ściany REI120. Dach płaski (NRO, Brooft1), kompozycje elewacji minimalistyczne, nawiązujące do stylu budynku istniejącego.

Usytuowanie i parametry budynku spełniają warunki i ustalenia określone w decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego PLP.6733.12.2023 z dnia 22 maja 2023 roku oraz inne wymagania określone w przepisach budowlanych.

## **7. Charakterystyczne parametry obiektu**

- powierzchnia zabudowy – 288,50 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa – 435,66 m<sup>2</sup>, w tym parter 210,62 m<sup>2</sup> i piętro 225,04 m<sup>2</sup>
- kubatura – 2218,48 m<sup>3</sup>
- wymiary zewnętrzne – elewacje :11,195m x 24,275 m x 19,845 m x 6,05 m
- wysokość budynku- 7,99 m od poziomu wejścia do budynku do poziomu górnej warstwy ocieplenia budynku
- informacja dodatkowa: powierzchnia zabudowy budynku istniejącego - 608,86 m<sup>2</sup>
- projektowana rozbudowa budynku – 2 kondygnacje

## **8. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno-materiałowe dotyczące części rozbudowywanej.**

### **8.1 Fundamenty i stopy fundamentowe.**

Zaprojektowano posadowienie budynku na żelbetowych ławach i stopach fundamentowych wykonanych z betonu C25/30 XC2 (B30) i zbrojonych stalą (B500SP).

Przyjęto klasę ekspozycji (wg.PN-EN 206) XC 2.

Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na ławie żelbetowej zbrojonej wg projektu konstrukcji ocieplone XPS gr. 18 cm wodoodporny i folia kubełkowa do głębokości przemarzania, według rysunku. Stopy żelbetowe pod słupy zbrojone konstrukcyjnie jako element zgodnie z rysunkami powiązana do ław fundamentowych.

Wykopy w pobliżu budynku istniejącego wykonywać ze szczególną ostrożnością i starannością nie dopuszczając do osuwania ziemi. Posadowienie na 1,3m od poziomu terenu zgodnie z projektem- w części budynku zgodnie z badaniami geotechnicznymi dokonać wymiany i dogęszczenia gruntu – zagęścić do  $I_s=0,99$ . Wymianę gruntu prowadzić pod nadzorem geotechnicznym wykonawcy.

Przed wykonaniem fundamentów dokonać odbioru geotechnicznego wykopów.

Naruszone części podłoża gruntowego pod fundamentami należy usunąć i wypełnić chudym betonem. Otulina zbrojenia wynosi 5 cm.

## 8.2. Mury fundamentowe.

Mury fundamentowe gr. 24 cm wykonać z bloczków betonowych M6 klasy 15 na zaprawie cementowo-wapiennej M10.

Ściany fundamentowe izolować powłokowo systemowo od wpływu wody opadowej i roztopowej. Warstwy izolacji kolejno od zewnątrz:

- folia kubatkowa
- izolacja termiczna – styropian ekstrudowany gr. 15cm
- izolacja przeciwwodna- membrana bitumiczno-kauczukowa.

Warstwy cokołu kolejno od zewnątrz:

- tynk wodoodporny
- izolacja termiczna – styropian ekstrudowany gr. 15 cm, XPS-  $\lambda=0,035$  W/mK.
- izolacja p-wodna - membrana bitumiczno-kauczukowa

Uprzednio należy przygotować powierzchnie murów wykonując tynk. Uwaga: Wszystkie płaszczyzny stykające się z gruntem pokryć hydroizolacją bitumiczną po uprzednim precyzyjnym zaspoinowaniu i wyrównaniu połączeń. Na ławach i murach fundamentowych ułożyć izolację p.wilgociową poziomą 2 x papa asfaltowa na lepiku na gorąco.

## 8.3 Mury zewnętrzne.

Ściany zaprojektowano z bloczków ściennych wapienno-piaskowych klasy 15 na zaprawie cementowo – wapiennej klasy M10 lub klej. Przyjęto kategorię robót murarskich A.

Filary (słupy) i przewiązki żelbetowe w ścianach nośnych zbroić wg rysunków konstrukcyjnych. Ściany ocieplone wełną skalną  $\lambda=0,035$

Ściana przylegająca do budynku i odległości do 4 m to ściana oddzielenia pożarowego ocieplona wełną mineralną w klasie odporności pożarowej REI 120.

### 8.3.1. Mury wewnętrzne.

Ściany gr. 25 cm wykonać z bloczków wapienno-piaskowych klasy 15 na zaprawie cementowo – wapiennej klasy M10 lub klej otynkowane obustronnie tynkiem cem. wap z gładzią i dwukrotnie malowane farbami lateksowymi. Słupy i przewiązki w ścianach nośnych wykonać jako żelbetowe. Ściany wewnętrzne działowe z bloczków wapienno-piaskowych gr. 12cm na parterze - na piętrze ścianki lekkie z betonu komórkowego 400 gr.12 cm.

Obudowy pionowe szachtów z bloczków wapienno piaskowych i z płyt gipsowo- kartonowych płyta g-kf 2x gr. 15 mm, profile metalowe , wypełnienie (izolacja akustyczna): wełna mineralna gr 5 cm. W salach zajęć-panele wygłuszające.

### 8.4.1. Stropy.

Strop zaprojektowano w postaci płyty monolitycznej grubości 20 cm nad parterem i grubości 18cm płyta stropodachu z betonu C30/37 ,XC1, zbrojonego stalą B500SP z tynkiem. Strop w klasie R120 odporności pożarowej. Podczas betonowania stropu należy zwrócić szczególną uwagę na wykonanie otworów instalacyjnych.

**8.4.2. Schody** - w budynku zaprojektowano schody żelbetowe monolityczne, dwubiegowe z spocznikiem grubości 15cm. Schody i spocznik należy wykonać w jednym etapie. Schody zaprojektowano z betonu C30/37,i otulina zbrojenia 2,5cm – zbrojone stalą B500SP; odporność pożarowa schodów R60.

Wykończenie schodów-obiektowa, heterogeniczna, kompaktowa wykładzina PVC. Zabezpieczenie powierzchniowe , grubość całkowita 2,00 mm, grubość warstwy użytkowej nie mniejsza niż 1,02-1,17

mm. Warstwa ścieralna kalandrowana i barwiona w masie w całej warstwie użytkowej. Matowe wykończenie.

Dostarczana w postaci rolki.

**Normy**

**Właściwości**

Klasa użytkowa	EN 685	Klasa 34/43
<b>Wgniecenie resztkowe</b>	<b>EN 433</b>	<b>&lt;/=0,02</b>
Ścieralność	EN 660-1	Grupa T
Waga całkowita	EN 430	2580-2680 gr/m2
Klasa ogniotrwałości	EN 13501-1	Bfl-S1
<b>Właściwości antypoślizgowe</b>	<b>DIN 51130</b>	<b>R10</b>
Właściwości elektrostatyczne	EN 1815	</=2kV
Grubość (mm)	EN 428	2,0mm
<b>Warstwa użytkowa</b>	EN429	<b>1,0-1,17mm barwiona w masie</b>
Izolacja akustyczna	EN ISO 717/2	min. 9 dB
Odporność chemiczna	EN 423	OK
Odporność barwy	EN 20105-B02	>6
Przewodność termiczna	EN 12524	0.25 W/(m.K)
Stabilność wymiarów	EN 434	</=0,4%
Cokół wykonać wykładzinę wyoblaną na ścianę wg wytycznych wybranego producenta na wysokość min 10cm		

**8.4.3. Balustrady wewnętrzne** - wykonać obustronne ze stali chromowo-niklowanej ,kolor metaliczny- inox. Poręcz na wysokości min. 110 i 70 cm zgodnie z warunkami technicznymi od gotowej posadzki oraz drugie na normowej wysokości. Balustrada okien dolotowych na wysokości 110 cm ze stali chromowo-niklowanej, kolor metaliczny- inox niezawężająca spocznika schodów.

**8.4.4. Słup żelbetowy i rdzenie** - wszystkie trzpienie i słup żelbetowy zaprojektowano z betonu klasy C30/37, zbrojonego stalą klasy A-IIIN o znaku RB500W.  
Przyjęto klasę ekspozycji dla słupów (wg.PN-EN 206) XC1.

**8.4.5. Nadproża i belki żelbetowe** – nadproża systemowe. Belki żelbetowe zaprojektowano z betonu klasy C30/37 zbrojonego stalą B500SP.  
Przyjęto klasę ekspozycji XC1 wg. PN-EN 206.

Ściany zewnętrzne murowane pełnią rolę konstrukcyjną nośną konstrukcji stropu i przegrody termicznej.

## 8.5. Izolacje

### · folia PE

Folia budowlana PE gr. 0,30 mm, wodoszczelność przy ciśnieniu 2kPa, wytrzymałość na rozdzielanie – 60 N (wzdłuż), 65 N (w poprzek). Zakres stosowania – folia do stosowania jako warstwa rozdzielająca i poślizgowa między elementy betonowe, pod płytą żelbetową; jako oddzielenia na izolację akustyczną, pod jastrych cementowy.

- **paroizolacja – folia PE** - Folia polietylenowa, opor dyfuzyjny pary wodnej  $S_d=105m$  (+/- 35m), wytrzymałość na rozciąganie wzdłuż: 135 N/50mm, w poprzek 140 N/50 mm, klasa reakcji na ogień F, Folia grubości 0,2mm, układana na zakład 10 cm, sklejona taśmą samoprzylepną PE.
  
- **wiatroizolacja** - membrana wiatroizolacyjna- dwuwarstwowa, wysokoparoprzepuszczalna, przeznaczona do elewacji wentylowanych. Zbudowana z warstwy włókniny poliestrowej pokrytej poliuretanem. Paroprzepuszczalność ca. 3000 [g/m<sup>2</sup>/24h]. Reakcja na ogień B-s1, d0. Współczynnik  $S_d$  ca. 0,02. Odporność na UV 12\* [miesiąc]. Wodoszczelność W1. Wytrzymałość na zerwanie MD [N/50 mm]  $\geq 300$  (+/- 70). Wytrzymałość na zerwanie CD [N/50 mm]  $\geq 200$  (+/- 70). Odporność na rozdzielanie MD [N]  $\geq 120$  (+/-30). Odporność na rozdzielanie CD [N]  $\geq 120$  (+/-30). Kolor antracytowy.
  
- **Folia w płynie** - Do wykonywania warstw hydroizolacji, chroniących przed wilgocią ściany i podłogi w pomieszczeniach łazienek i pomieszczeń gospodarczych. Tworzy elastyczną warstwę o bardzo wysokiej przyczepności do podłoża. Do stosowania pod okładziny ceramiczne. Należy zabezpieczyć całą podłogę oraz wyprowadzić na ściany minimum 30 cm ponad wykończoną posadzkę. Należy stosować z narożną taśmą uszczelniającą w jednym systemie. Sposób układania wykonywać ściśle wg zaleceń producenta.  
Dane techniczne
  - Wodoszczelna
  - Elastyczna
  - Grubość min. 2,0mm
  - Folia polimerowa
  - Przygotowana jako gotowa do użycia przez producenta
  - Przyczepność do betonu – min. 1,3 N/mm<sup>2</sup>
  
- **Taśma narożna, uszczelniająca** - Elastyczna i wodoszczelna taśma elastomerowa na flizelinie polipropylenowej do zabezpieczenia miejsc krytycznych, m.in. połączeń ścian, ścian i podłóg. Stosowana jako element systemu uszczelnień zespolonych przy wykonywaniu powłok uszczelniających pod płytkami ceramicznymi. Taśmę należy wkleić w świeżo nałożoną masę uszczelniającą. Należy stosować taśmę oraz folie w płynie jako rozwiązanie systemowo zespolone. Zaprojektowano zastosowanie taśmy profilowanej, odpornej na działanie zasad i wody, o szerokości min. 120 mm.
  
- **Membrana bitumiczno-kauczukowa** - Kauczukowa samoprzylepna izolacja stanowiącej połączenie wysokowydajnej poprzecznie laminowanej błony nośnej HDPE z superlepką mieszanką kauczukowo-bitumiczną grubość 1,52mm  
Maksymalna siła rozciągająca N50 wzdłużnie >200 , poprzecznie  $\geq 240$ , Wytrzymałość złączy min. 150N/50mm(MLV),  
Odporność na ciśnienie hydrostatyczne >70m słupa wody , gazoszczelność. Elementy uzupełniające grunt S2 , wkładki

pęczniejące na bazie kompozytu.

· **Wełna mineralna** – warstwa izolacji cieplnej dachu. Warstwa zewnętrzna grubości 30 cm , wełna mineralna skalna twarda, współczynnik przewodzenia ciepła  $\lambda_{\min} = 0,035/0,036 \text{ W/m K}$ . Ocieplenie przeznaczone przez producenta jako ocieplenie dachów, na których dopuszcza się okresowy ruch pieszy w celu konserwacji urządzeń oraz instalowanie urządzeń (paneli fotowoltaicznych) na balastach. Naprężenie przy 10% deformacji warstwy górnej płyty dwugęstościowej wynosi nie mniej niż  $\geq 70 \text{ k Pa}$   
K Pa , dla warstwy wierzchniej płyty 90 k Pa, a wytrzymałość na obciążenia punktowe przy 5 mm deformacji 800 N. W narożach ze ścianami stosować kliny. Uwaga: Wartość współczynnika przenikania ciepła U dla dachu nie może przekraczać  $U=0,10 \text{ [W/(m}^2\text{K)]}$

· **Wełna mineralna** - warstwa izolacji ściany zewnętrznej gr. 20cm i 18cm, współczynnik przewodzenia ciepła  $\lambda_{\min} = 0,035 \text{ W/mK}$ . Ocieplenie przeznaczone przez producenta jako izolacja ściany zewnętrznej. Uwaga: Wartość współczynnika przenikania ciepła U dla ściany zewnętrznej nie może przekraczać  $U=0,2 \text{ [W/(m}^2\text{ K)]}$

· **Styropian EPS** - warstwa posadzki na gruncie współczynnik przewodzenia ciepła  $\lambda_{\min} = 0,034 \text{ W/m K}$ . Naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu względnym  $\geq 200 \text{ k Pa}$ . Ocieplenie przeznaczone przez producenta jako izolacja posadzki na gruncie. Uwaga: Wartość współczynnika przenikania ciepła U dla posadzki na gruncie nie może przekraczać  $U=0,20 \text{ [W/(m}^2\text{ K)]}$

#### 8.5.1 Izolacje poziome.

Ławy i mury fundamentowe - 2 x papa asfaltowa na lepiku na gorąco.  
Posadzki – 2x folia PE 0,3 mm z wywinięciem na ściany.

#### 8.6.1 Izolacje pionowe.

Ściany fundamentowe.

Z bloczków betonowych M6 klasy 15 na zaprawie cementowo-wapiennej M10.

Izolacja przeciwwodna- masa polimerowo-bitumiczna;

polistyren ekstrudowany XPS,  $\lambda=0,034$ , gr.15 cm;

folia hydroizolacyjna HDPE wytłaczana 0,4mm.

Ściany zewnętrzne :

bloczki ścienne wapienno-piaskowe klasy 15 na zaprawie cementowo – wapiennej klasy M10.

Przyjęto kategorię robót murarskich A.

wełna mineralna gr. 20/18 cm (w zależności od ściany) + tynk silikonowy na siatce (metoda lekka – mokra),

Ściany fundamentowe wykonać z bloczków betonowych M6 do poziomu izolacji poziomej ściany + hydroizolacja +ocieplenie wodoodporne XPS 15cm.

#### 8.7. Izolacje termiczne.

- ściany zewnętrzne warstwowe:

tynk cem.-wap. + gładź gipsowa

warstwa nośna grubości 24/25 cm bliczek silikatowy klasy 15

wełna min gr. 20 cm od zewnątrz (  $\lambda=0,035 \text{ W/mK}$ ),

U ściana zewnętrzna =  $0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$ .



- dach:
  - płyty z wełny mineralnej ( $d=0,30\text{m}$ ,  $\lambda=0,035\text{ W/mK}$ ),
  - $U_{\text{dachu}} = 0,12\text{ W/m}^2\text{K}$ .
- podłoga na gruncie:
  - Ceramika ,PCV ( $d=0,015\text{m}$ ,  $\lambda=0,30\text{ W/mK}$ ),
  - Jastrych cementowy C16/20, gr. 8 /6cm zbrojony siatką  $\Phi\ 4,5\ 15\times 15\text{ cm}$
  - styropian klasy EPS 100-035 ( $d=0,15\text{m}$ ,  $\lambda=0,035\text{ W/mK}$ ),
  - 2xfolia PE ( $d=0,003\text{m}$ ),
  - beton B 10 ( $d=0,10\text{m}$ ,  $\lambda=1,05\text{ W/mK}$ ),
  - piasek ( $d=0,90\text{m}$ ),
  - $U_{\text{podłogi}} = 0,20\text{ W/m}^2\text{K}$ .
- wykładzina linoleum o podwyższonej odporności na ścieranie / płytki ceramiczne
- posadzka cementowa (betonowa) gr. 8cm zbrojona siatką zgrzewaną (min 5cm ponad przewody ogrzewania)
- folia budowlana gr. 0,3mm
- styropian EPS 100 gr. 15cm
- folia budowlana gr. 0,3mm
- podbeton B15 gr 15cm
- podsypka piaskowo – żwirowa 90cm
- ściany wewnętrzne nośne parteru o gr. 24 cm z bloczków wapienno-piaskowych pod stropem przemurowane dwoma warstwami cegły pełnej kl. 100.
- ściany działowe parteru gr 12 cm - bloczki silikatowe, piętra-bloczki gazobeton 400
- okno zewnętrzne:  $U < 0,9\text{ W/m}^2\text{K}$ .
- drzwi zewnętrzne AL:  $U < 1,3\text{ W/m}^2\text{K}$ .

### 8.9. Izolacje wodochronne .

Poziome:

na ławach fundamentowych i murach- 2 x papa asfaltowa na lepiku na gorąco  
w posadzce przyziemia: 2x folia PE 0,3 mm w ścianach zewn. nad terenem związana z cokołem budynku  
– 2 x masa polimerowo-bitumiczna lub inne systemowe izolacje (uwaga: w styku ze styropianem stosować wyłącznie materiały nie powodujące rozpuszczania i niszczenia styropianu);

Pionowe:

ścian fundamentowych wykonać z 2 x masa polimerowo-bitumiczna + warstwa gruntująca + membrana kubełkowa na docisk do warstwy termoizolacji (membranę wyprowadzić ponad poziom gruntu przyległego). Bloczki zabezpieczyć tynk c-w przeciwwilgociowo od zewnątrz i wewnątrz.

### Rozwiązania budowlane konstrukcyjno-materiałowe dotyczące części istniejącej podlegającej remontowi:

Roboty remontowe wymagane do wykonania to m. in. przekucia w ściankach działowych, wykonanie nowych ścianek działowych wg zaznaczenia na rysunku. Remont z przeniesieniem grzejników do pomieszczeń jak i robót elektrycznych.

Przekucie w dół istniejących otworów okiennych na drzwi [EI60] bez naruszania podciągów.

Skucie tynków przy ościeżach otworów, wykonanie drzwi zamiast okna.

Wypełnienia istniejących zaznaczonych otworów okiennych ścianą z ociepleniem [bloczki betonu komórkowego lub bloczki wapienno-piaskowe] oraz otynkowaniem i malowaniem. Wyprofilowanie

dachu istniejącego żłobka przy projektowanym budynku z uzyskaniem spadków do rynny projektowanej z blachą T-C.

Budynek istniejący w dobrym stanie technicznym po termomodernizacji ze ścianami z pustaków wapienno-piaskowych, betonu komórkowego i cegły, stropami żelbetowymi, dachem pokrytym papą termozgrzewalną.

## 9. Opinia geotechniczna. Sposób posadowienia obiektu

Na podstawie OPINIA GEOTECHNICZNA Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO I PROJEKTEM GEOTECHNICZNYM dla potrzeb projektowych przez Hydrogeologia i Geologia Inżynierska Jacek Świst Chodzież ul. Kazimierza-Przerwy Tetmajera 3 w grudniu 2024 roku.

Wydzielono następujące warstwy geotechniczne występujące w badanym podłożu:

### Warstwa geotechniczna I –grunty niebudowlane(NN).

Grunty te nie nadają się do bezpośredniego posadowienia fundamentów obiektów inżynierskich i wymagają bezwzględnego usunięcia z podłoża do gruntu rodzimego.

### Warstwa geotechniczna II-grunty nośne.

- **piaski średnioziarniste (Ps)** średnio zagęszczone , mało wilgotne, w warstwie wyróżniono dwie podgrupy różniące się stopniem zagęszczenia  $I_D^{(n)}$ :
  - **warstwa IIa** grunty rodzime nośne średnio zagęszczone o stopniu zagęszczenia  $I_D^{(n)} = 0,45$
  - **warstwa IIb** grunty rodzime nośne średnio zagęszczone o stopniu zagęszczenia  $I_D^{(n)} = 0,48$ .

*Warunki geotechniczne rozpoznanego podłoża w miejscu planowanej budowy są złożone – występujące w przypadku warstw gruntów niejednorodnych, nieciągłych, zmiennych genetycznie i litologicznie, obejmujących mineralne grunty słabonośne, grunty organiczne i nasypy niekontrolowane, przy zwierciadle wód gruntowych w poziomie projektowanego posadawiania i powyżej tego poziomu oraz przy braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Ze względu na płytko zalegające zwierciadło wód gruntowych.*

*Warstwę I (nasypy niebudowlane) należy usunąć aż do stropu gruntów nośnych. Posadowienie fundamentów wykonane zostanie na warstwie II piasków średnioziarnistych.*

*Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dn. 25.04.2012r. (Dz. U. poz. 463) pod względem stopnia skomplikowania warunków gruntowo-wodnych omawiany teren mieści się w kategorii złożonych warunków gruntowo – wodnych. Fundamenty przy istniejącym budynku wykonać do głębokości fundamentów istniejących a w przypadku przegłębienia fundamenty należy podchwycić. Warstwy nienośne należy uzupełnić betonem do głębokości posadowienia.*

*Obiekt ze względu na warunki geotechniczne został zaklasyfikowany do I kategorii geotechnicznej w złożonych warunkach gruntowych – wodnych.*

## 10. Dostosowanie obiektu do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Obiekt dostosowany jest do korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne. W zakresie komunikacji możliwy jest samodzielny dostęp osoby z niepełnosprawnościami, w tym poruszającą się na wózku inwalidzkim, do każdego z pomieszczeń projektowanego budynku (wejście do budynku z poziomu

terenu, wewnątrz dźwig osobowy przystosowany do takiej obsługi, przejścia i otwory drzwiowe o odpowiedniej szerokości), w zakresie sanitarnym - na każdej kondygnacji projektowanego budynku znajduje się toaleta o odpowiednich parametrach i wyposażeniu dedykowanym osobom z niepełnosprawnościami.

W zakresie dostępności informacyjno-komunikacyjnej należy przy wejściach do budynku розміścić tablice informujące o rozkładzie pomieszczeń, co najmniej w sposób widokowy. Zakłada się dostęp do budynku osobie korzystającej z psa asystującego. Wariantowo zakłada się wprowadzenie oznaczenia kolorystycznego na komunikacji poziomej, dodatkowo wykonanie ścieżek dotykowych, map dotykowych, pól uwagi. Ułatwiający komunikację wewnętrzną osobą z niepełnosprawnościami, ale także wszystkich użytkowników.

Po wykonaniu obiektu należy opracować procedury ewakuacyjne uwzględniające również ewakuację osób z niepełnosprawnościami.

## **11. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz zdrowie i obiekty sąsiednie**

### **11.1. Zapotrzebowanie i jakość wody**

Woda zimna dostarczona będzie do budynku z istniejącej sieci wodociągowej przyłączem wykonanym wg oddzielnego projektu.

Instalacja wodociągowa wykonana będzie z rur PE-X lub PP układanych w warstwie posadzki w warstwie izolacji. Podejścia do przyborów prowadzić podtynkowo. Dopuszcza się stosowanie systemu instalacyjnego, posiadającego atesty higieniczne i dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Rozwiązanie wg projektu technicznego.

### **11.2 Odprowadzenie ścieków sanitarnych**

Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej wg projektu technicznego.

### **11.3 Odprowadzenie wód opadowych**

Odprowadzenie wód opadowych odbywać się będzie do KD wg projektu technicznego. Projektowana opasa wokół budynku o szerokości 50cm z kostki betonowe na podkładzie piaskowym.

### **11.4 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych**

Budynek nie będzie emitował zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

### **11.5. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Użytkowanie obiektu nie będzie powodowało powstawanie odpadów poza odpadami powstałymi w wyniku jego normalnego użytkowania takimi jak odpadki socjalne, bioodpady (spożywanie posiłków). Wszystkie odpadki będą gromadzone w kontenerach, w miejscu przeznaczonym do ich segregacji. Lokalizację wiaty na odpadki socjalno-bytowe wskazano w projekcie zagospodarowania terenu.

### **11.6 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowania, pola elektromagnetycznego.**

Właściwości akustyczne i emisja drgań: budynek nie będzie źródłem emisji hałasu ani drgań o

wartościach przekraczających dopuszczalne.

Budynek zabezpieczony będzie przed przenikającym z zewnątrz hałasem przegrodami budowlanymi cechującymi się wysoką izolacyjnością akustyczną – bloczki wapienno-piaskowe o wysokiej gęstości o izolacyjności akustycznej  $R_w$  min 55 dB, stolarką okienną i drzwiową o izolacyjności akustycznej zgodnej z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi. Parametry zapewniają komfort akustyczny w pomieszczeniach na poziomie dopuszczalnego równoważnego poziomu dźwięku A przenikającego do pomieszczeń wynoszącego 30 dB.

#### 11.7 Wpływ obiektu na istniejący drzewostan

Projektowany obiekt nie będzie mieć wpływu na istniejącą na działce inwestycyjnej zielenią wysoką. W związku z realizacją obiektu budowlanego nie przewiduje się likwidacji drzew.

### 13. Wykończenie wewnętrzne budynku.

POSADZKI					
LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ WYKOŃCZENIA	COKÓŁ	SPECYFIKACJA	POWIERZCHNIA [m²]
PARTER					
0-01	PRZEDSIONEK	Gres nieszkliwiony, kolor jasnoszary zbliżony do RAL 7047.	Cokół o formacie 60 x 9,5 cm. Kolor jasnoszary zbliżony do RAL 7047.	Gres nieszkliwiony format 60x60 cm. Gres rektyfikowany, barwiony w masie. Antypoślizgowość min. R10. Powierzchnia gładka, matowa. Klasa ścieralności PEI IV.	17,90
		Wycieraczki systemowe zewnętrzne	-	Wycieraczki systemowe aluminiowe z wkładami z gumy ryflowanej oraz szczotek. Wysokość 18 mm, montaż wraz z profilem najazdowym. Odporność na wilgoć oraz korozję, antypoślizgowe. Przeznaczone do budynków użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu. Wycieraczka zewnętrzna o wymiarach 200 x 100 cm.	-
		Wycieraczki systemowe wewnętrzne	-	Wycieraczki systemowe aluminiowe z wkładami osuszająco- czyszczącymi z rypsu. Wysokość 18 mm, montaż wraz z profilem najazdowym. Antypoślizgowe. Przeznaczone do budynków użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu. Wycieraczka wewnętrzna o wymiarach 200 x 100 cm.	-
0-02	KORYTARZ	Gres nieszkliwiony, kolor jasnoszary zbliżony do RAL 7047.	Cokół o formacie 60 x 9,5 cm. Kolor jasnoszary zbliżony do RAL 7047.	Gres nieszkliwiony format 60x60 cm. Gres rektyfikowany, barwiony w masie. Antypoślizgowość min. R10. Powierzchnia gładka, matowa. Klasa ścieralności PEI IV.	7,47
		Wycieraczki systemowe zewnętrzne	-	Wycieraczki systemowe aluminiowe z wkładami z gumy ryflowanej oraz szczotek. Wysokość 18 mm, montaż wraz z profilem najazdowym. Odporność na wilgoć oraz korozję, antypoślizgowe. Przeznaczone do budynków użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu. Jedna wycieraczka zewnętrzna o wymiarach 140 x 100 cm.	-

		Wycieraczki systemowe wewnętrzne	-	Wycieraczki systemowe aluminiowe z wkładami osuszająco- czyszczącymi z rypsu. Wysokość 18 mm, montaż wraz z profilem najazdowym. Antypoślizgowe. Przeznaczone do budynków użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu. Jedna wycieraczka wewnętrzna o wymiarach 140 x 100 cm.	-
0-03 0-07 0-08 0-09 0-10 0-13 0-14 0-15 0-16 0-04	WÓZKARNIA PRZEDSIONEK PPOŻ TOALETA-N KOMUNIKACJA POM. Z WINDĄ GOSPOD. TOALETA PRZYODDZIAŁOWA POM. DEZ. NOCNIKÓW POM GOSPODARCZE WC-KOBIET SZATNIA	Gres nieszkliwiony, kolor jasnoszary zbliżony do RAL 7047.	Cokół o formacie 20 x 9,5 cm. Kolor jasnoszary zbliżony do RAL 7047.	Gres nieszkliwiony format 40x40/60x60 cm. Gres rektyfikowany, barwiony w masie. Antypoślizgowość min. R10. Powierzchnia gładka, matowa. Klasa ścieralności PEI IV.	5,80 3,76 4,40 23,44 4,91 10,47 3,55 1,20 2,96 25,22
0-11 0-12	SALA ODDZIAŁOWA SALA ODDZIAŁOWA	Wykładzina PVC heterogeniczna, kolor jasnobieżowy zbliżony do RAL 1013.	Wykładzina PVC heterogeniczna, kolor beżowy zbliżony do RAL 1035. Wywiniecie na ścianę min. 10cm, zakończone systemowym profilem.	Wykładzina PCV heterogeniczna akustyczna o parametrach nie gorszych niż: Klasa użytkowa wg ISO 10874 (EN 685): 34. Grubość całkowita ISO 24346 (EN428): min. 3.1 mm Grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 430): min. 0,80mm Reakcji na ogień wg EN 13501-1: „Bfl-s1 klejone na podłożu A2fl lub A1fl Antypoślizgowa wg DIN 51130; R9, wg EN 13893: ≥0.3 Wgniecenie resztkowe wg ISO 24343-1 (EN 433) 0.09 mm. Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV– antystatyczna. Redukcja dźwięków wg EN ISO 717/2: 17dB Poprawa akustyki NF S31-074: Ln,e,w<65dB Klasa A Charakteryzującą się brakiem uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzesel i nóg mebli	45,11 49,23

0-05	KLATKA SCHODOWA	obiektowa, heterogeniczna, kompaktowa wykładzina PVC	Wg. punktu 8.4.2	Wg. punktu 8.4.2	5,92
			<b>PIĘTRO</b>		
1-01	KLATKA SCHODOWA	obiektowa, heterogeniczna, kompaktowa wykładzina PVC	Wg. punktu 8.4.2	Wg. punktu 8.4.2	20,94
1-8 1-9	SALA ODDZIAŁOWA SALA ODDZIAŁOWA	Wykładzina PVC heterogeniczna, kolor jasnobeżowy zbliżony do RAL 1013.	Wykładzina PVC heterogenicz na, kolor beżowy zbliżony do RAL 1035. Wywinięcie na ścianę min. 10cm, zakończone systemowy m profilem.	Wykładzina PCV heterogeniczna akustyczna o parametrach nie gorszych niż: Klasa użytkowa wg ISO 10874 (EN 685): 34. Grubość całkowita ISO 24346 (EN428): min. 3.1 mm Grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 430): min. 0,80mm Reakcji na ogień wg EN 13501-1: „Bfl-s1 klejone na podłożu A2fl lub A1fl Antypoślizgowa wg DIN 51130; R9, wg EN 13893: ≥0.3 Wgniecenie resztkowe wg ISO 24343-1 (EN 433) 0.09 mm. Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV – antystatyczna. Redukcja dźwięków wg EN ISO 717/2: 17dB Poprawa akustyki NF S31-074: Ln,e,w<65dB Klasa A Charakteryzującą się brakiem uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzesel i nóg mebli	45,13 49,36
1-02 1-03 1-07 1-10 1-12	KORYTARZ-PRZED. PPOŻ. POM. TERAPII ZAJĘCIOWEJ POKÓJ NAUCZYCIELSKI-SOCJ. SALA ODDZIAŁOWA SALA ODDZIAŁOWA KORYTARZ MAGAZYN POŚCIELI	Wykładzina PVC heterogeniczna, kolor jasnobeżowy zbliżony do RAL 1013.	Wykładzina PVC heterogenicz na, kolor beżowy zbliżony do RAL 1035. Wywinięcie na ścianę min. 10cm, zakończone systemowy m profilem.	Wykładzina PCV heterogeniczna akustyczna o parametrach nie gorszych niż: Klasa użytkowa wg ISO 10874 (EN 685): 34. Grubość całkowita ISO 24346 (EN428): min. 3.0mm Grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 430): min. 1.0mm Reakcji na ogień wg EN 13501-1: „Bfl-s1 klejone na podłożu A2fl lub A1fl Antypoślizgowa wg DIN 51130; R9, wg EN 13893: ≥0.3 Wgniecenie resztkowe wg ISO 24343-1 (EN 433) 0.09 mm. Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV – antystatyczna. Redukcja dźwięków wg EN ISO 717/2: 17dB Poprawa akustyki NF S31-074: Ln,e,w<65dB Klasa A	18,19 16,26 12,01 28,15 2,68

				kolorysytką do potwierdzenia z użytkownikiem	
1-04 1-05 1-06 1-11 1-13 1-14 1-15 1-16	KORYTARZ P. TOALETY TOALETA- NAUCZYCIELE POM. Z WINDĄ GOSPODAR. POM SPRZĄTACZEK TOALETA-N + M POM. DEZYNF. NOCNIKÓW TOALETA PRZYODDZIAŁOWA	Gres nieszkliwiony, kolor jasnoszary zbliżony do RAL 7047.	Cokół o formacie 20 x 9,5 cm. Kolor jasnoszary zbliżony do RAL 7047.	Gres nieszkliwiony format 20x20/60x60 cm. Gres rektyfikowany, barwiony w masie. Antypoślizgowość min. R10. Powierzchnia gładka, matowa. Klasa ścieralności PEI IV.	3,62 1,61 1,51 5,17 2,30 4,10 3,55 10,47

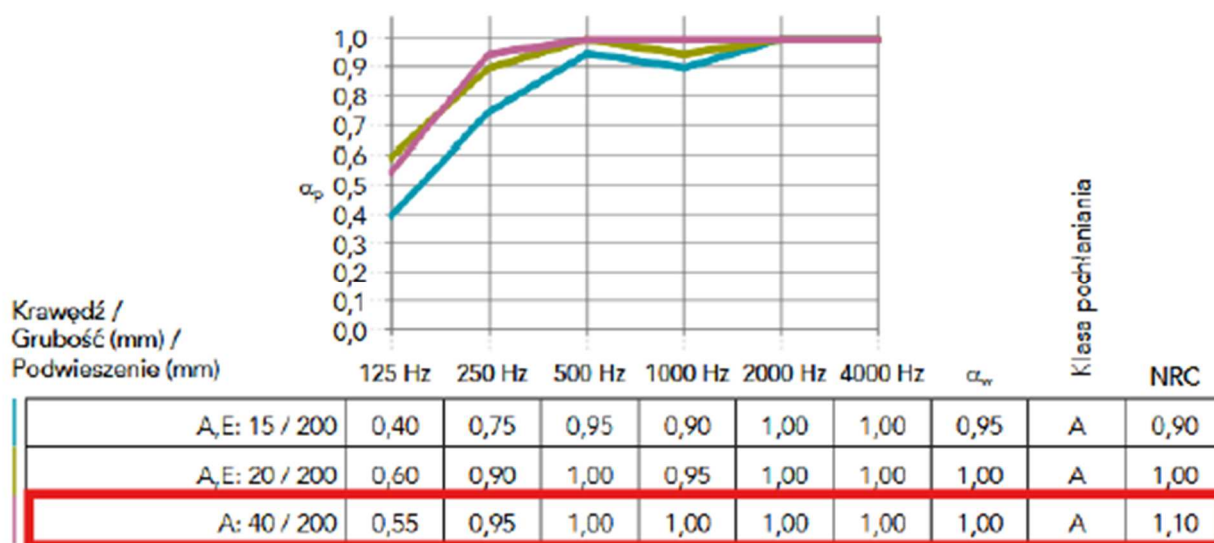
SUFITY				
LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ WYKOŃCZENIA	SPECYFIKACJA	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]
PARTER				
0-01 0-02 0-07	PRZEDSIONEK PRZEDSIONEK PPOŻ KORYTARZ	Sufit modułowy podwieszany	Sufit modułowy podwieszany o wymiarach 60 x 60 cm-ogniochronny. Klasa pochłaniania dźwięku A. Klasa reakcji na ogień A2-s1,d0. Kolor biały	17,90 3,76 7,47
0-04 0-11 0-12	SZATNIA SALA ODDZIAŁOWA SALA ODDZIAŁOWA	Sufit modułowy podwieszany	Sufit modułowy podwieszany akustyczny o wymiarach 60 x 60 cm. Klasa pochłaniania dźwięku A. Klasa reakcji na ogień A2-s1. Kolor biały. Płyta o krawędzi A24 i wymiarach 600 mm x 600 mm x 40 mm.	25,22 45,11 49,23
0-08 0-13 0-14 0-16	TOALETA-N TOALETA PRZYODDZIAŁOWA POM. DEZ. NOCNIKÓW WC-KOBIET	Sufit modułowy podwieszany	Sufit modułowy podwieszany o wymiarach 60 x 60 cm, przeznaczony do pomieszczeń mokrych. Klasa pochłaniania dźwięku A. Klasa reakcji na ogień A2-s1. Kolor biały	4,40 10,47 3,55 2,96
0-09 0-15	KOMUNIKACJA POM. GOSPODARCZE	Sufit modułowy podwieszany	Sufit modułowy podwieszany o wymiarach 60 x 60 cm. Klasa pochłaniania dźwięku A. Klasa reakcji na ogień A2-s1. Kolor biały.	23,44 1,20
PIĘTRO				
1-01 1-02	KŁATKA SCHODOWA PRZEDSIONEK PPOŻ.	Sufit modułowy podwieszany	Sufit modułowy podwieszany o wymiarach 60 x 60 cm-ogniochronny. <b>Klasa pochłaniania dźwięku A.</b> Klasa reakcji na ogień A2-s1,d0. Kolor biały	20,94 18,19
1-04 1-05 1-06 1-14 1-15 1-16	KORYTARZ PRZEDSIONEK TOALETY TOALETA-NAUCZYCIELE TOALETA-N POM. DEZ. NOCNIKÓW TOALETA PRZYODDZIAŁOWA	Sufit modułowy podwieszany	Sufit modułowy podwieszany o wymiarach 60 x 60 cm, przeznaczony do pomieszczeń mokrych. Klasa pochłaniania dźwięku A. Klasa reakcji na ogień A2-s1. Kolor biały	3,62 1,61 1,51 4,10 3,55 10,47



1-03 1-08 1-09 1-10	POM. TERAPII ZAJĘCIOWEJ SALA ODDZIAŁOWA SALA ODDZIAŁOWA KORYTARZ	Sufit modułowy podwieszany	Sufit modułowy podwieszany akustyczny o wymiarach 60 x 60 cm. Klasa pochłaniania dźwięku A. Klasa reakcji na ogień A2-s1. płyta o krawędzi A24 i wymiarach 600 mm x 600 mm x 40 mm. Kolor biały.	16,26 45,11 49,23 28,15
1-07 1-12 1-13	POKÓJ NAUCZYCIELSKI MAG. POŚCIELI POM. SPRZĄTACZEK	Sufit modułowy podwieszany	Sufit modułowy podwieszany o wymiarach 60 x 60 cm, przeznaczony do pomieszczeń mokrych. Klasa pochłaniania dźwięku A. Klasa reakcji na ogień A2-s1. Kolor biały.	12,01 2,68 2,30

#### SYSTEMOWY SUFIT KASETONOWY AKUSTYCZNY w salach żłobkowych:

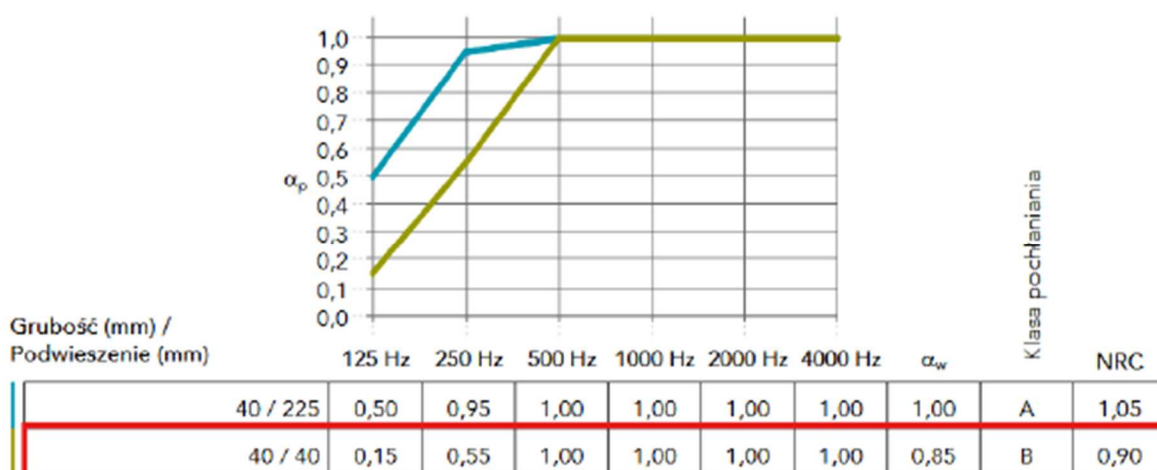
Norma PN-B-02151-4:2015-06 określa wymóg maksymalnego dopuszczalnego czasu pogłosu dla sal w żłobkach i przedszkolach. Czas pogłosu nie może przekroczyć wartości 0,4 s w pasmach oktawowych o częstotliwościach środkowych 250 Hz, 500 Hz, 1000 Hz, 2000 Hz i 4000 Hz.



ŚCIANY			
LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ WYKOŃCZENIA	SPECYFIKACJA
PARTER			
0-01 0-02 0-03 0-04 0-05 0-07 0-09 0-10 0-15	PRZEDSIONEK KORYTARZ WÓZKARNIA SZATNIA KLATKA SCHODOWA PRZEDSIONEK PPOŻ. KOMUNIKACJA POM. Z WINDĄ GOSPODARCZĄ POM. GOSPODARCZE	Tynki gipsowe o podwyższonej twardości. Malowanie 2x farbą lateksową; kolor złamanej bieli- NCS S 1000-N - do wyboru na podstawie próbek w trakcie nadzoru autorskiego. Parametry farb: hydrofobowość, wysoka twardość powłoki, możliwość zmywania i szorowania powierzchni, podwyższona odporność kolorów na blaknięcie	Malowanie farbami lateksowymi 2-krotnie, o najwyższej odporności na szorowanie na mokro– klasa 1 (PN-EN 13300). Powłoka odporna na zabrudzenia i substancje chemiczne.
0-08 0-13 0-14 0-16	TOALETA-N TOALETA PRZYODDZIAŁOWA POM. DEZ. NOCNIKÓW WC-KOBIET	Płytki ceramiczne 20x20 cm; kolor jasnoszary, wzór: gładki, do wys. 210cm, powyżej farba lateksowa. Powierzchnia ściany zlicowana z powierzchnią płytek. Wszystkie kolory i modele płytek do wyboru na podstawie próbek na etapie nadzoru autorskiego.	lustra naklejane nad wszystkimi umywalkami fazowane na krawędziach o wym. min. 60x90cm . -wyposażenie sanitariatów w szczotki do wc; ręczniki papierowe z podajnikami, dozowniki do mydła w płynie (wyposażone w mydła) przy każdej umywalce.

0-11 0-12	SALA ODDZIAŁOWA SALA ODDZIAŁOWA	Panele akustyczne	plyta o krawędzi A24 i wymiarach 1800 mm x 600 mm x 40 mm. Montaż w systemowy po całej długości ściany od wysokości 0,80 m do 2,60 m.
<b>PIĘTRO</b>			
1-01 1-02 1-07 1-10 1-11 1-12	KLATKA SCHODOWA PRZEDSIONEK PPOŻ POKÓJ NAUCZYCIELSKI-SOC. KORYTARZ POM. Z WINDĄ GOSPODARCZĄ MAGAZYNEK POSCIELI	Tynki gipsowe o podwyższonej twardości. Malowanie 2x farbą lateksową; kolor złamanej bieli- NCS S 1000-N - do wyboru na podstawie próbek w trakcie nadzoru autorskiego. Parametry farb: hydrofobowość, wysoka twardość powłoki, możliwość zmywania i szorowania powierzchni, podwyższona odporność kolorów na blaknięcie	Malowanie farbami lateksowymi 2-krotnie, o najwyższej odporności na szorowanie na mokro – klasa 1 (PN-EN 13300).  Powłoka odporna na zabrudzenia i substancje chemiczne.
1-04 1-05 1-06 1-14 1-15 1-16	KORYTARZ PRZEDSIONEK TOALETY TOALETA DLA NAUCZYCIELI TOALETA-N POM. DEZ. NOCNIKÓW TOALETA PRZYODDZIAŁOWA	Płytki ceramiczne 20x20 cm; kolor jasnoszary, wzór: gładki, do wys. 210cm, powyżej farba lateksowa.  Powierzchnia ściany zlicowana z powierzchnią płytek. Wszystkie kolory i modele płytek do wyboru na podstawie próbek na etapie nadzoru autorskiego.	lustra naklejane nad wszystkimi umywalkami fazowane na krawędziach o wym. min. 60x90cm . -wyposażenie sanitariatów w szczotki do wc; ręczniki papierowe z podajnikami, dozowniki do mydła w płynie (wyposażone w mydła) przy każdej umywalce.
1-03 1-08 1-09	POM. TERAPII ZAJĘCIOWEJ SALA ODDZIAŁOWA SALA ODDZIAŁOWA	Panele akustyczne	plyta o krawędzi A24 i wymiarach 1800 mm x 600 mm x 40 mm. Montaż w systemowy po całej długości ściany od wysokości 0,80 m do 2,60 m.

PANELE ŚCIENNE w salach żłobkowych:



#### **14.1 Winda osoba i gastronomiczna**

##### **Windy**

W nowoprojektowanej części zaprojektowano windę osobową przystosowaną dla osób niepełnosprawnych obsługującą wszystkie kondygnacje nadziemne. Szyb windy zaprojektowano w konstrukcji murowanej z trzpieniami żelbetowymi (180x165).

Winda do przewozu maksymalnie 8 osób, o udźwigu 630kg, posiadająca 1 wejście – kabina nieprzelotowa o wymiarach 110x140cm.

- Udźwig: 630 kg - Ilość osób: 8 - Ilość przystanków: 2

- Kabina: - wykończenie kabiny: stal nierdzewna

- Drzwi teleskopowe o wymiarach: 900 x 2000 mm [EI30]- Szyb – wymiary:

szerokość: 1600 mm (drzwi teleskopowe) głębokość: 1750 mm (drzwi teleskopowe)

- napęd windy Prędkość: 0,62 m/s Rodzaj napędu: hydrauliczny Moc napędu: 9,5 kW

Wyposażenie obowiązkowe wg norm. I dodatkowo- ściany ze stali nierdzewnej szlifowanej, wbudowane oświetlenie LED, podłoga wyłożona wykładziną antypoślizgową, poręcze cokoły wykonane ze stali nierdzewnej, na bocznej ścianie lustro od połowy wysokości, panel sterowany ze stali nierdzewnej z podświetlonymi przyciskami oraz oznaczeniem Braille’a, alarm, oświetlenie awaryjne min. 2h, sygnalizacja przeciążenia kabiny, system łączności ze służbami ratunkowymi, wyposażenie w awaryjny zjazd i otwarcie drzwi w przypadku zaniku napięcia, kaseta wezwań ze stali nierdzewnej szlifowanej, piętrowskazywacze na obu przystankach; drzwi kabinowe teleskopowe, automatyczne; drzwi szybowe teleskopowe automatyczne.

Winda towarowa/gastronomiczna przeznaczona do transportu gotowych posiłków, spełniająca normy i wymagania sanepid. Kabina o minimalnych wymiarach wewnętrznych 90x60cm dostosowana do przewożenia wózków kelnerskich z obciążeniem do ostatecznego ustalenia z użytkownikiem.

Dźwig towarowy mały z drzwiami gilotynowymi na poziomie podłogi kabina nieprzelotowa o udźwigu min. 150 kg , prędkość 0,25 m/s, napęd linowy elektryczny.

#### **15. Dylatacje**

Należy przewidzieć dylatacje techniczne i technologiczne wszystkich elementów, systemów i powiązań pomiędzy tymi elementami, jak m.in. ścian, sufitów, dachów, posadzek, okładzin, izolacji, stolarki i ślusarki okiennie-drzwiowej i innych, zgodnie z wytycznymi dostawców rozwiązań systemowych i sztuką budowlaną. Wykończenie dylatacji dostosować do warstwy wykończeniowej.

W każdym pomieszczeniu należy wykonać dylatacje obwodowe pomiędzy ścianami a warstwami sufitów, a także pomiędzy ścianami a warstwami podłóg tzw. „posadzki pływające”.

[dylatacje konstrukcyjne]. Dylatacje konstrukcyjne należy dobierać na podstawie założeń konstrukcyjnych branży konstrukcyjnej budynku oraz przewidywanych obciążeń konstrukcji posadzki i innych elementów.

W miejscach dylatacji konstrukcyjnych należy wykonać dylatacje poprzez kolejne warstwy przegrody, w tym m.in. poprzez izolację i wykończenie.

zapobieganie destrukcji budynku:

Zastosowane rozwiązanie wypełnienia dylatacji oraz jej uszczelnienia, jakość wykonawstwa, odpowiedni dobór materiału do szerokości dylatacji ma zapobiegać destrukcji materiałów, z których wykonany jest budynek oraz chronić przed wpływami atmosferycznymi.

Dylatacje techniczne i technologiczne:

we wszelkich rozwiązaniach systemowych, a także we wszelkich rozwiązaniach robót budowlanych, instalacyjnych, wykończeniowych, tam gdzie jest to konieczne ze względów technicznych i technologicznych, jak m.in. w posadzkach, okładzinach, sufitach, obudowach, ślusarce i stolarce okienno – drzwiowej, izolacjach, elementach wykończeniowych, dachu oraz pomiędzy poszczególnymi elementami systemowymi, budowlanymi, instalacyjnymi, wykończeniowymi i innymi należy wykonywać dylatacje technologiczne ściśle zgodnie z wytycznymi Dostawcy danego systemu, w koordynacji pomiędzy poszczególnymi systemami i rozwiązaniami projektowo – realizacyjnymi.

Wytyczne i warunki brzegowe:

przy doborze rodzaju i systemu dylatacji należy zwrócić szczególną uwagę na wytyczne, warunki brzegowe oraz warunki w których dane dylatacje będą pracowały, a które to przedmiotowe dylatacje powinny uwzględniać, m.in. możliwość ugięcia elementów budowlanych, pracę elementów budowlanych i konstrukcyjnych, możliwość przesuwu, rozszerzalność i kurczliwość elementów, różną ściśliwość elementów, podatność na zniszczenie lub zmniejszenie ich wytrzymałości, oraz wszelkie inne parametry, m.in. wytrzymałościowe, konstrukcyjne, fizyko – chemiczne, funkcjonalno – przestrzenne.

Parametry podstawowe:

dylatacje powinny ściśle spełniać wymagania i wytyczne dostawcy systemu dylatacji, odpowiednio dobranych do danego układu, w tym m.in. powinny posiadać odpowiednie parametry wytrzymałościowe (praca elementów – rozciąganie i ściśliwość, rozerwalność, odkształcalność, itp.), wymagane odstępy pomiędzy dylatacjami, odporność na czynniki wahań temperatur, wilgotność, inne właściwości oraz wartości estetyczne (kolor dostosowany i możliwie najbardziej zbliżony do materiałów, w których dylatacja jest zastosowana).

## **16. Wykończenie zewnętrzne budynku.**

### **16.1. Elewacje**

Elewacje wykończona tynkiem silikonowym (składnik warstw ociepleń w metodzie lekkiej – mokrej). Kolorystyka zgodnie z rysunkiem elewacji.

### **16.2. Pokrycie dachu**

Pokrycie dachu papa podkładowa i wierzchnia NRO. Warstwy dachu z ociepleniem i paroizolacją wykonać wg danych na rysunkach. Papa wierzchnia w kolorze szarym.

### **16.3. Obróbki dachu**

Obróbki dachu obejmują opierzenia okapów dachu, oraz orynnowanie. Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy stalowej ocynkowanej 0,7 mm powlekanej w kolorze RAL. Podobnie kominki wentylacyjne wykonać jako systemowe lub indywidualne.

System odprowadzenia wody opadowej: rynny i rury spustowe systemowe z blachy ocynkowanej 0,7 mm powlekanej ukryte w okapach i narożnikach elewacji.

Wyłaz na dachy sali i pomieszczeń przynależnych drabinami z obręczami zabezpieczającymi przed upadkiem, zabezpieczyć zamknięciem przed dostępem osób niepowołanych;

### **Konstrukcje wsporcze centrali wentylacyjnych**

**W postaci ram stalowych kotwionych do stropodachu na kotwy wklejane dobór wg wybranej centrali producenta.**

### **16.4 Wycieraczki**

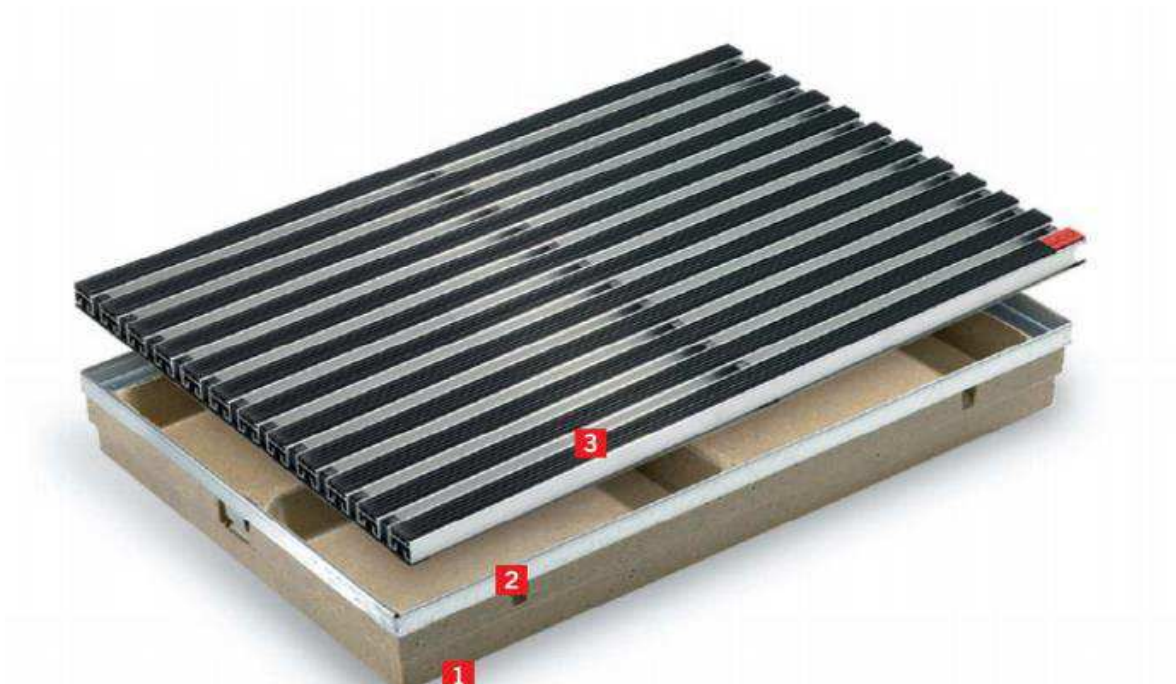
#### **Wycieraczka zewnętrzna.**

Projektuje się wycieraczki do obuwia przy wejściach do budynku. Wycieraczki systemowe z odprowadzaniem wody. Wycieraczki o wymiarach 100x200 cm.

- 1) podstawa z polimerobetonu
- 2) rama z kątownika aluminiowego
- 3) ruszt

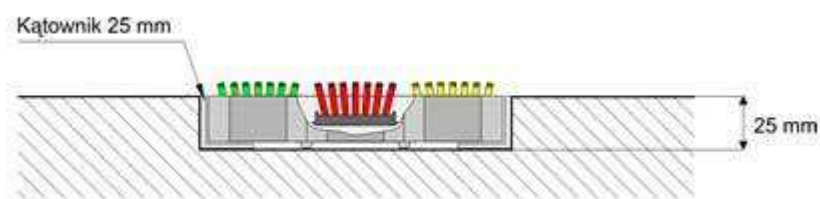
Mata wycieraczki o konstrukcji nośnej z aluminium z wypełnieniem z ryflowanej gumy w kolorze czarnym. Projektuje się wycieraczki do obuwia przy wejściach do budynku.

Wycieraczki systemowe z odprowadzaniem wody.



### WYCIERACZKI WEWNĘTRZNE

Projektuje się wycieraczki gumowane o wymiarach 200x100 cm montowana na posadzce. Wycieraczka montowana we wnęce w ramie z kątownika aluminiowego



### Wycieraczki wewnętrzne

W strefach wejściowych budynków projektuje się wycieraczki systemowe, na profilach aluminiowych o wysokości maty 22 mm, wypełnienie wkładem naprzemiennie szczotką oraz gumą w proporcjach 1/1. Należy wykonać obniżenie w posadzce na głębokość 22 mm netto lub wg systemu producenta. Brzegi wykończyć kątownikiem z aluminium anodowanego w

kolorze ślusarki aluminiowej. Koryto wykończyć powierzchnią zmywalną, wodoodporną.

#### **16.5 Zadaszenie.**

##### **DASZKI SZKLANE SYSTEMOWE**

systemowe szklane na konstrukcji stalowej wykonać zgodnie z technologią producenta (szyba podwieszona na cięgnach stalowych), szkło bezpieczne, elementy stalowe ocynkowane malowane proszkowo RAL 9003

Daszki na wejściach systemowe lub robione na zamówienie o wysokości nad wejściami zgodnie z warunkami technicznymi ( min. 2,4m).

#### **16.6. Roboty zewnętrzne**

- opaska z płyt brukowych wkoło budynku na szerokości 40cm;

- płytę betonową spoczników schodów zewnętrznych, schody i pochylnię zewnętrzne wyłożyć kostką betonową wg rysunków wykonawczych;

#### **16.7. Stolarka okienna i drzwiowa + ROLETY i ŻALUZJE.**

Stolarka PVC produkowana indywidualnie wg danych na rysunkach rzutu i wg zestawienia stolarki. Przed zamówieniem wybrany producent dokona obmiaru własnego otworów na placu budowy.  $U \text{ okna} \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

#### **16.8. Okna.**

Stolarka PVC produkowana indywidualnie wg danych na rysunkach rzutu i wg zestawienia stolarki. Przed zamówieniem wybrany producent dokona obmiaru własnego otworów na placu budowy.  $U \text{ okna} \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ . W oknach zamontować rolety zewnętrzne sterowane elektrycznie.

#### **16.9. Drzwi.**

Drzwi zewnętrzne jako elementy ścian przeszklonych fasadowych, aluminiowe o  $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ , drzwi p. poż z samozamykaczami (o parametrze wiodącym p. poż.).

Drzwi wewnętrzne typowe z podcięciem wskazanym na rysunkach branżowych sanitarnych i architektonicznych. Drzwi wewnętrzne z samozamykaczami krytymi (komunikacja itp.).

#### **16.10. Parapety wewnętrzne - PCV.**

**16.11. Parapety zewnętrzne** - blacha stalowa powlekana, RAL 7016. Należy przewidzieć tzw. bezpieczne zakończenia parapetów.

## **17. Ogrodzenia**

### **Ogrodzenia parkingu i terenu:**

W ramach zagospodarowania terenu dla budynku zapewniono ustaloną, w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego PLP.6733.12.2023 z dnia 22 maja 2023 roku, ilość miejsc parkingowych: 10 szt., w tym 3 dla osób niepełnosprawnych. Dojazd p. poź. dojazd do parkingów, oraz dojścia do budynku z opaską wokół budynku min. 60cm.

Ogrodzenie systemowe panelowe – kolor antracyt

· wysokość ok. 1,8 m,

### **Panel ogrodzeniowy**

Panel zgrzewany punktowo z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych),

Zabezpieczenie antykorozyjne: ocynkowanie ogniowe i malowanie proszkowe.

- średnica drutu 5,0 mm
- wymiary oczek prostych 50 x 200 mm
- wymiary oczek małych 50 x 50 mm
- szerokość panelu w osiach skrajnych prętów 2,50 m,
- wysokość panelu 1,53 m
- zakończenie od góry drutami pionowymi o długości 30 mm

Mocowanie paneli odbywa się za pomocą śrub hakowych i nakrętek zrywalnych. Do montażu paneli należy stosować akcesoria systemowe.

### **Słupy ogrodzenia**

Przekrój słupa 60 x 40 x 1,25 mm ocynkowanego ogniowo i malowane proszkowo.

Zakończenie słupa – plastikowa zaślepka.

Słupy osadzić na fundamencie betonowym z betonu C16/20

### **Podmurówka**

Podmurówka betonowa prefabrykowana wysokości 20 cm. Podkład nosny do głębokości przemarzania gruntu.

### **Furtka**

Rama furtki wykonana z profilu zamkniętego przekroju 60 x 40x 2 mm, wypełnienie z profilu zamkniętego 20 x 20x 1,5 mm ocynkowanego ogniowo i malowanego proszkowo, szerokość furtki wynosi 1,2 m, wysokość 1,80 m. Wypełnienie przęseł bramy kształtownik 25x25x1,5 o rozstawie osiowym 110mm.

Słupki furtki wykonane z profilu zamkniętego o przekroju 80 x 80 x 2 mm ocynkowanego ogniowo i malowanego proszkowo. Słupy furtki osadzić na fundamencie betonowym z betonu C16/20,



Wyposażenie furtki – zamek bębnowy, wkładka i kompletem 3 kluczy.

Kolor ogrodzenia – antracyt – do ostatecznego ustalenia z Inwestorem.

### 18. Drogi i dojazdy:

W ramach zagospodarowania terenu dla budynku zapewniono ustaloną, w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego PLP.6733.12.2023 z dnia 22 maja 2023 roku, ilość miejsc parkingowych: 10 szt., w tym 3 dla osób niepełnosprawnych. Dojazd p. poż. dojazd do parkingów, oraz dojścia do budynku z opaską wokół budynku min. 60cm. Zjazd istniejący. Dzięki nadaniu nawierzchni odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych skierowano wody opadowe na tereny zielone otaczającego terenu.

#### 1.1. Konstrukcja nawierzchni dróg wewnętrznych

Lp.	Warstwa	Grubość
1	Kostka betonowa – kolor szary, fazowana	8 cm
2	Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	3 cm
3	Podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 stabilizowanego mechanicznie 0-31,5	25 cm
4	Warstwa mrozochronna z mieszanki CBGM 0/31,5 związanej cementem, klasa wytrzymałości C5/6 (Rm=5,0 MPa)	15 cm
	<b>RAZEM GRUBOŚĆ</b>	<b>51 cm</b>

#### 1.2. Konstrukcja nawierzchni dróg wewnętrznych p. poż.

Lp.	Warstwa	Grubość
1	Kostka betonowa – kolor szary, fazowana	8 cm
2	Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	3 cm
3	Podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 stabilizowanego mechanicznie 0-31,5	25 cm
4	Warstwa mrozochronna z mieszanki CBGM 0/31,5 związanej cementem, klasa wytrzymałości C5/6 (Rm=5,0 MPa)	30 cm
	<b>RAZEM GRUBOŚĆ</b>	<b>66 cm</b>

#### 1.3. Konstrukcja nawierzchni z geokraty – miejsca postojowe

Lp.	Warstwa	Grubość
1	Geokrata (ekoraster) Otwory wypełnione humusem i obsiane trawą	10 cm
2	Warstwa wyrównawcza piaskowo – żwirowa 0/8mm	4 cm
	Geowłóknina separacyjna	
3	Podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 stabilizowanego mechanicznie 0-31,5	20 cm

4	Warstwa mrozochronna z mieszanki CBGM 0/31,5 związanej cementem, klasa wytrzymałości C5/6 ( $R_m=5,0$ MPa)	15 cm
	<b>RAZEM GRUBOŚĆ</b>	<b>49 cm</b>

#### 1.4. Konstrukcja nawierzchni chodników

Lp.	Warstwa	Grubość
1	Kostka betonowa – kolor szary, fazowana	8 cm
2	Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	3 cm
3	podbudowa z mieszanki CBGM 0/31,5 związanej cementem, klasa wytrzymałości C5/6 ( $R_m=5,0$ MPa) (stabilizacja z węzła betoniarskiego)	15 cm
4	Warstwa ulepszonego podłoża doprowadzona do $E_2 \geq 100$ MPa z pospółki $CBR > 25\%$ $k > 8$ /dobę	15 cm
	<b>RAZEM GRUBOŚĆ</b>	<b>41 cm</b>

#### 1.5. Konstrukcja nawierzchni opasek

Lp.	Warstwa	Grubość
1	Kostka betonowa – kolor szary, fazowana	8 cm
2	Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	3cm
3	podbudowa z mieszanki CBGM 0/31,5 związanej cementem, klasa wytrzymałości C5/6 ( $R_m=5,0$ MPa) (stabilizacja z węzła betoniarskiego)	15 cm
	<b>RAZEM GRUBOŚĆ</b>	<b>26 cm</b>

#### 1.6. Wymagania ogólne dotyczące materiałów

- stosować kostkę betonową zgodną z PN-EN 1338 klasy min. 2B; 3D; 4I z odpornością na rozłupywanie T
- stosować odpowiednio opornik betonowy 12x25 cm , krawężnik betonowy 15x30 cm, krawężnik wjazdowy 15x22 cm zgodnie z PN-EN 1340 klasy 2B; 3D; 2T; 4I
- stosować kruszywo na podsypkę cementowo – piaskową zgodnie z PN-EN 13242
- stosować beton ław C12/15, zgodnie z PN-EN 206:2014-04
- stosować podbudowę z kruszywa 0/31,5mm zgodnie z PN-EN 13242 i WT-4 2010, wymagania nośności  $E_2 > 130$  MPa i  $I_o < 2,2$
- wtórny moduł odkształcenia dla podłoża - min. 100 MPa
- Kruszywo łamane niezwiązane na podbudowę o uziarnieniu 0/31,5mm musi charakteryzować się nasiąkliwością nie większą niż 2% i mrozoodpornością F1 (na frakcji 8/16mm)
- Równość infrastruktury drogowej (studnie, wpusty, zawory) nie więcej niż -6mm
- Zakłada się wykonywanie prac ręcznie w pobliżu istniejących drzew,

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami BHP i

zabezpieczenia ppoż. oraz sztuką budowlaną.

Przed przystąpieniem do robót należy przeanalizować projekt zagospodarowania pod kątem ewentualnych kolizji - wykopy w strefie występowania urządzeń podziemnych należy prowadzić ręcznie. Szczegółową lokalizację uzbrojenia należy ustalić za pomocą wykopów próbnych

Przed oddaniem obiektu do użytkowania należy drogi wewnętrzne, zjazdy, miejsca parkingowe, itp. oznakować oznakowaniem poziomym i pionowym oraz według potrzeb sporządzić Projekt Organizacji Ruchu.

## **19. Plac zabaw.**

Urządzenia zabawowe dla dzieci usytuowane są w odległości min. 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

budynków oraz min. 10 m od miejsc postojowych. Wygradzenie całego terenu żłobka bez dostępu dla osób postronnych pozwala nie ogradzać tylko placu zabaw (Zgrupowane urządzenia należy ogrodzić ogrodzeniem o min. wysokości 110 cm z bramą min 110cm w przypadku braku spełnienia tego wymagania) i zamontować w odległości między sobą z pozostawieniem pomiędzy nimi stref bezpieczeństwa określonych indywidualnie dla każdego z urządzeń przez producenta urządzeń. Preferowane materiały: tworzywa sztuczne: płyty PEHD, HDPE, HPL (w tym płyty antypoślizgowe), plaxiglas lub ze sklejek malowanych natryskowo farbami akrylowymi tworzącymi elastyczną warstwę z powłoką uv. Elementy konstrukcyjne (słupy, belki itp.) wykonane z drewna klejonego warstwowo (kanty i krawędzie o zaokrąglonych krawędziach), zakończone są od góry kapturkami z tworzywa. Osadzenie w podłożu trwałe i stabilne, na stalowych kotwach ocynkowanych, zabetonowanych w gruncie. Wszystkie elementy drewniane malowane są natryskowo farbami akrylowymi tworzącymi elastyczną warstwę z powłoką uv. Wszystkie elementy wykonane Wszystkie śruby ocynkowane w słupach konstrukcyjnych, zabezpieczone zaślepkami z tworzywa. Gniazda łączników zakryte zaślepkami z tworzywa, podesty antypoślizgowe wykonane ze sklejki szalunkowej wodoodpornej. Elementy wykonane z rurek stalowych grubościennych malowane proszkowo w kolorze.

Nawierzchnia pod urządzeniami (łącznie ze strefą bezpieczeństwa) bezpieczna, elastyczna, wodoprzepuszczalna, amortyzująca, na podbudowie konstrukcyjnej z kruszywa np. nawierzchnia z płyt/mat gumowych SBR i EPDM I np. proflex, ekoflex, flexizone itp. o następujących właściwościach:

- wodoprzepuszczalne
- wysokie właściwości amortyzujące – gwarantowany współczynnik HIC
- wybarwione w całej strukturze (jednobarwne) – chroni to przed efektem łódkowania i wywijania się narożników płyt
- odporne na promieniowanie UV (dotyczy płyt gumowych SBR oraz EPDM)
- o jednokierunkowym sposobie łączenia płyt (zwiększa ich stabilność)
- antypoślizgowe, mrozooodporne
- posiadają atest higieniczny PZH
- spełniają normę dot. placów zabaw PN-EN 1177:2019.

Projektuje się kilka (min. 5) urozmaiconych w formie i funkcjach urządzeń do zabawy o stopniu trudności i ergonomii dla dzieci w wieku od 2 do 4 lat opisane w projekcie technicznym

Przy placu zabaw, poza strefami bezpieczeństwa, zamontować 4 ławki na całym terenie w sumie 13szt ławek z drewnianymi siedziskami o min. długości 180 cm każda i minimalnej szerokości 40 cm, bez oparć. Wszystkie elementy placu zabaw powinny posiadać aprobaty i atesty, głównie w zakresie higieny (atest higieniczny) i bezpieczeństwa użytkowania. Zachować szczególną uwagę w pobliżu rur w tym gazowych i urządzeń podziemnych przy wykonywaniu fundamentów pod urządzenia- zachować strefy bezpieczne.

W celu zachowania bezpieczeństwa użytkowania urządzeń, należy zastosować materiał amortyzujący ewentualny upadek z urządzenia. Dla każdego urządzenia wyznaczone są powierzchnie zderzenia, czyli obszar przewidziany na samą konstrukcję oraz przestrzeń niezbędną do jego funkcjonowania. Dobór odpowiedniej nawierzchni uzależniony jest od wysokości swobodnego upadku, określonej dla każdego urządzenia indywidualnie podany materiał.

- Element zabawowy – katalogowany powinien posiadać aktualny certyfikat bezpieczeństwa,
- Sprzęt powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów oraz przepisach w sprawie bezpieczeństwa i higieny,
- Sprzęt rekreacyjny powinien być rozmieszczony na placu zabaw w sposób umożliwiający zachowanie stref bezpieczeństwa,
- Montaż elementów powinien być zgodny z instrukcją producenta urządzenia,
- Należy dołączyć do oferty CERTYFIKAT wydany przez akredytowaną jednostkę, napisany w języku polskim,
- Urządzenie powinno posiadać KARTĘ TECHNICZNĄ URZĄDZENIA,
- KARTA KATALOGOWA z rysunkami proponowanego urządzenia (rzuty) oraz wymiarami (wysokość upadkowa, strefy bezpieczeństwa),

W przypadku niezgodności rozwiązań projektowych z aktualnie obowiązującymi normami należy zgłosić ten fakt Inwestorowi i Projektantowi w celu wypracowania rozwiązań zamiennych.

## 20. Ochrona przeciwpożarowa obiektu

### 20.1. Parametry budynku

Rozbudowa budynku żłobka wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną wraz z zagospodarowaniem terenu.  
Budynek niski (N) do 12 m włącznie nad poziomem terenu.

powierzchnia wewnętrzna wszystkich kondygnacji = 492,43 m<sup>2</sup>

powierzchni zabudowy – 288,49 m<sup>2</sup>

wysokość budynku – 7,99 m (N)

kubatura brutto 2 218,48 m<sup>3</sup>

kubatura netto 1 530,35 m<sup>3</sup>

liczba kondygnacji nadziemnych – 2

liczba kondygnacji podziemnych – 0

20.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych

Występujące w budynku materiały palne wynikają z funkcji i użytkowania pomieszczeń w budynku.

Materiałami palnymi będą typowe materiały stanowiące wyposażenie i wystrój pomieszczeń budynku (np. papier, drewno, drewnopochodne, tkaniny, żywność, poliuretan...).

Poniżej określono charakterystykę pożarową wstępujących materiałów palnych w budynku:

	Substancja – materiał	charakterystyka
	drewno, drewnopochodne	– łatwo zapalne, – temperatura zapalenia: 300 – 400 °C, – ciepło spalania: 18,MJ/kg
	papier, karton	– łatwo zapalny, – temperatura zapalenia: 230°C, w stanie rozluźnionym pali się intensywnie i szybko – ciepło spalania: 16 MJ/kg
	Tworzywa sztuczne <i>/polietylen, PCV/</i>	- palne, - temperatura zapalenia: 400 – 500 °C, - podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów toksycznych.
	Propan	palny, wybuchowy, cięższy od powietrza; gęstość par względem powietrza $d_p = 1,52,$ temperatura zapalenia: 500 °C, granice wybuchowości: 2,1-9,5 % (38-175 g/m <sup>3</sup> )

	<i>Substancja – materiał</i>	<i>charakterystyka</i>
		grupa samozapalenia: T1, klasa wybuchowości: II
	Butan	palny, wybuchowy, cięższy od powietrza; gęstość par względem powietrza $d_p = 2,06$ , temperatura zapalenia: $430^{\circ}\text{C}$ , temperatura zapłonu: $60^{\circ}\text{C}$ , granice wybuchowości: 1,5-8,5 % (36-206 g/m <sup>3</sup> ) grupa samozapalenia: T1, klasa wybuchowości: II
	Tkaniny bawełniane	- łatwe zapalne, - temperatura zapalenia: $225^{\circ}\text{C}$ ,

**20.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania**

Budynek żłobka klasyfikuje się do kategorii ZL.

**20.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

Żłobek jako odrębna strefa pożarowa kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

Na kondygnacji parteru przewiduje się jednoczesny pobyt w ilości do 38 osób, natomiast na piętrze ok. 37 osób.

W całym budynku przewiduje się pobyt maksymalnie ok. 75 osób.

W budynku nie występują pomieszczenia, w których jednocześnie przebywać będzie ponad 30 osób (w szatni znajdują się max 65 szafek – przebywanie osób w szatni jest rotacyjne i jednocześnie nie będzie ich więcej niż 30). Największa ilość osób przebywać będzie w pomieszczeniu szatni – do 30 osób.

**20.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe**

Rozbudowywany budynek przeznaczony na przedszkole będzie stanowił jedną strefę pożarową; zostanie oddzielony od istniejącego budynku ścianą oddzielenia p.poż. o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120- ścianę oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Powierzchnia strefy pożarowej wyniesie 492,43 m<sup>2</sup>

W budynku występować będą pomieszczenia zamknięte w postaci: obudowanej i oddymianej klatki schodowej oraz dwóch przedsionków przeciwpożarowych przed wyjściem z korytarza na parterze oraz przed klatką schodową na piętrze.

Strefa dymowa występować będzie w obudowanej i oddymianej klatce schodowej.

**20.6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia**

Dla pomieszczeń kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się.

**20.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy**

**Klasa odporności pożarowej**

Dwukondygnacyjny budynek kwalifikowany do kategorii ZL II, niski, zaprojektowano w klasie „C” odporności pożarowej.

**Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych**

Poszczególne elementy budowlane zaprojektowano odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, uwzględniając, że główna konstrukcja nośna i strop, konstrukcja dachu są częścią ścian oddzielenia p.poż., w następującej klasie odporności ogniowej:

<b>Element budowlany</b>	<b>klasa odporności ogniowej</b>
Główna konstrukcja nośna	R 120
Konstrukcja dachu (płyta żelbetowa oparta na ścianach nośnych)	R 120
ściany zewnętrzne (dot. pasa międzykondygnacyjnego o wysokości 0,8 m wraz z połączeniem ze stropem) Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku nie krótszym niż 30 minut.	EI 30
Ściany zewnętrzne na powierzchni powyżej 65% - dotyczy ścian które usytuowane są w odległości od 4 do 6 m od granicy działki budowlanej i powyżej 8 do 12 m do najbliższego budynku nie oddzielonego ścianą opp	E 30
Ściany oddzielenia przeciwpożarowego, dotyczy również ściany zewnętrznej prostopadle usytuowanej na odcinku 4 m do ściany zewnętrznej budynku sąsiedniego, ściana zewnętrzna istniejącego budynku prostopadle usytuowana do ściany projektowanego budynku z drzwiami wyjściowymi na zewnątrz posiada klasę E 30 na powierzchni większej niż 65%. powierzchnia drzwi nie przekroczy 15% powierzchni całej zewnętrznej ściany opp	REI 120, drzwi EI 60
Ściany wewnętrzne obudowanej klatki schodowej	R 120, EI 60 Drzwi EIS 30
Ściany wewnętrzne przedsionków przeciwpożarowych	EI 60, drzwi EI 30, Drzwi z przedsionka do klatki schodowej EIS 30
Ściany wewnętrzne , nie dotyczy ścian między pomieszczeniami, dla których określa się łączną długość przejścia	EI 15
Przekrycie dachu	płyta żelbetowa o klasie co najmniej R 120, E 15

**Ściany opp, ściany zewnętrzne o szerokości 4 m prostopadle usytuowane do ścian opp oraz**

**ściana zewnętrzna stanowiąca kontynuację ściany opp dopuszcza się ocieplić wyłącznie materiałem nie palnym, wełną mineralną.**

#### **Stopień rozprzestrzeniania ognia**

Wszystkie elementy budowlane zaprojektowano o cesze nie rozprzestrzeniania ognia.

Przekrycie dachu o klasie reakcji na ogień B<sub>ROOF</sub>(t1), RE 15

#### **20.8. Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej**

W budynku zabrania się przechowywania i stosowania materiałów wybuchowych i niebezpiecznych pożarowo, zatem nie przewiduje się w nim występowania pomieszczeń i przestrzeni kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem.

#### **20.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie**

Ewakuację z budynku zaprojektowano dojściami, przejściami i wyjściami ewakuacyjnymi. Długość dojść ewakuacyjnych przy jednym kierunku w budynku – nie przekroczy 10 m na poziomej drodze ewakuacyjnej. Na parterze dojście prowadzi do przedsionka przeciwpożarowego, z którego jest wyjście bezpośrednio na zewnątrz, natomiast na piętrze przedsionek zaprojektowano przed wejściem do klatki schodowej. Szerokość korytarza > 1,4 m, wysokość > 2,2 m. Nie przewiduje się dodatkowej funkcji na dojściach ewakuacyjnych.

Długość przejść nie przekroczy 40 m i nie będzie prowadzić przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Wymiary drzwi do poszczególnych pomieszczeń co najmniej 90/200 cm, z kabin ustępowych 80/200 cm, natomiast drzwi dwuskrzydłowe o wymiarach 90+30/205 cm lub 100+20/205 cm - w budynku wymiary drzwi zgodnie z rzutami przy czym nie mniejsze jak tu podane. Drzwi z klatki schodowej na zewnątrz oraz z przedsionka przeciwpożarowego na parterze na zewnątrz o wymiarach j.w.

W budynku zaprojektowano wszystkie drzwi rozwierane. Obligatoryjny wymóg otwierania drzwi na zewnątrz:

- z kabin ustępowych
- z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt > 6 osób,
- z korytarzy do przedsionków przeciwpożarowych,
- z przedsionka p.poż. na piętrze do klatki schodowej,
- z klatki schodowej na zewnątrz,
- z przedsionka p.poż. na parterze na zewnątrz

Wymiary drzwi z klatki schodowej na zewnątrz 90+30/202 cm. Inne drzwi dwuskrzydłowe będą posiadały szerokość głównego skrzydła co najmniej 90 cm.

Parametry wymiarowe żelbetowej, obudowanej i oddymianej klatki schodowej w budynku:

- szerokość biegu w świetle dwóch poręczy – co najmniej 1,2 m
- szerokość spocznika co najmniej 1,3m (1,5 m)
- wysokość stopni max 15 cm (14,72 cm)
- warunek 2H+s = 60-65 cm
- wysokość balustrady 1,2 m i 0,9 (dodatkowy pochwył dla dzieci żłobkowych)



Budynek zostanie oznakowany znakami ewakuacji i ochrony przeciwpożarowej zgodnie z Polskimi Normami.

#### **Wymagania dla przedsionka przeciwpożarowego**

Przedsionek przeciwpożarowy będzie posiadał wymiary rzutu poziomego nie mniejsze niż 1,4 x 1,4 m, ściany i strop, a także osłony lub obudowy przewodów i kabli elektrycznych – z wyjątkiem wykorzystywanych w przedsionku – o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 wykonane z materiałów niepalnych oraz będą zamykane drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 (z przedsionka do klatki schodowej EIS 30) i wentylowane co najmniej grawitacyjnie. Kanał wentylacyjny z przedsionka przechodzący tranzytem przez inne pomieszczenia wymaga obudowy elementami o klasie odporności ogniowej EI 60.

#### **20.10. Elementy wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego**

W budynku należy uwzględnić następujące wymagania w zakresie elementów wykończenia wnętrz:

- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji nie dopuszcza się stosowania materiałów łatwo zapalnych,
- palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia

Określenia dotyczące palności stosowane w przepisach techniczno - budowlanych		Klasy reakcji na ogień zgodnie z PN-EN 13501-1:2008
Niepalne		A1 ; A2-s1,d0 ; A2-s2,d0 ; A2-s3,d0 ;
Palne	niezapalne	A2-s1,d1 ; A2-s2,d1 ; A2-s3,d1 ; A2-s1,d2 ; A2-s2,d2 ; A2-s3,d2 ; B-s1, d0; B-s2, d0; B-s3, d0; B-s1, d1; B-s2, d1; B-s3, d1; B-s1, d2; B-s2, d2; B-s3, d2;
	trudno zapalne	C-s1,d0 ; C-s2,d0 ; C-s3,d0 ; C-s1,d1 ; C-s2,d1 ; C-s3,d1 ; C-s1,d2 ; C-s2,d2 ; C-s3,d2 ; D-s1,d0 ; D-s1,d1 ; D-s1,d2 ;
	łatwo zapalne	D-s2,d0 ; D-s3,d0 ; D-s2,d1 ; D-s3,d1 ; D-s2,d2 ; D-s3,d2 ; E-d2 ; E ; F
Niekapiące		A1 ; A2-s1,d0 ; A2-s2,d0 ; A2-s3,d0 ; B-s1,d0 ; B-s2,d0 ; B-s3,d0 ; C-s1,d0 ; C-s2,d0 ; C-s3,d0 ; D-s1,d0 ; D-s2,d0 ; D-s3,d0 ;
Samogasnące		co najmniej E

Intensywnie dymiące	A2-s3,d0 ; A2-s3,d1 ; A2-s3,d2 ; B-s3,d0 ; B-s3,d1 ; B-s3,d2 ; C-s3,d0 ; C-s3,d1 ; C-s3,d2 ; D-s3,d0 ; D-s3,d1 ; D-s3,d2 ; E-d2 ; E ; F
---------------------	--

Stosowanym w przepisach techniczno - budowlanych określeniom: niepalny, niezapalny, trudno zapalny, intensywnie dymiący dotyczącym posadzek (w tym wykładzin podłogowych) odpowiadają klasy reakcji na ogień, zgodnie z Polską Normą PN-EN 13501-1:2008 „Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków - Część 1: Klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień”, podane w kolumnie 2 tabeli 2.

**20.11. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania**

Dla potrzeb ochrony przeciwpożarowej budynku ze strefą pożarową ZLII o powierzchni wewnętrznej 492,43 m<sup>2</sup> wymagane są następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- a) przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- b) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na wszystkich drogach ewakuacyjnych oświetlonych światłem sztucznym, w tym również powinny być w salach przeznaczonych dla dzieci, w kabinach ustępowych, przedsionkach izolujących,
- c) hydranty wewnętrzne 25
- d) kłapa oddymiania pożarowego w klatce schodowej
- e) przeciwpożarowe klapy odcinające w przypadku prowadzenia nieobudowanych kanałów wentylacyjnych przez ściany opp, ściany wewnętrzne i stropy przedsionków przeciwpożarowych i ściany wewnętrzne klatek schodowych,
- f) autonomiczne czujniki dymu

Zgodnie z § 8 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05 sierpnia 2023 roku w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno – budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. poz.1563) **projekt urządzenia przeciwpożarowego powinien zawierać następujące informacje w formie opisowej pod nazwą ochrona przeciwpożarowa:**

- dane o projektowanym rozwiązaniu dot. urządzenia przeciwpożarowego, obejmujące co najmniej jego budowę, zakres i cel stosowania,
- parametry techniczno – użytkowe urządzenia przeciwpożarowego,
- sposób działania w warunkach normalnych i w przypadku pożaru ,
- sposób powiązania urządzenia przeciwpożarowego z innymi instalacjami i urządzeniami budowlanymi obiektu budowlanego, instalacjami i urządzeniami technologicznymi oraz sieciami (urządzeniami) lub instalacjami zewnętrznymi, w stopniu szczegółowości umożliwiającym prawidłowe wykonanie,
- warunki poddawania przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym (przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne powinny być przeprowadzane w

okresach ustalonych przez producenta , nie rzadziej jednak niż 1 raz w roku. Wężę stanowiące wyposażenie hydrantów wewnętrznych powinny być raz na 5 lat poddawane próbie ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze, zgodnie z polską normą dot. konserwacji hydrantów wewnętrznych.

W projektach ww. urządzeń przeciwpożarowych powinny być zawarte m.in. poniższe informacje:

### **Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne**

jest obligatoryjnie wymagane na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

W przypadku dróg ewakuacyjnych o szerokości do 2 m, średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1 Lx, a na centralnym pasie drogi, obejmujący mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno stanowić co najmniej 50% ww. wartości. Stosunek maksymalnego natężenia oświetlenia do minimalnego natężenia oświetlenia wzdłuż centralnej linii drogi ewakuacyjnej nie powinien być większy niż 40/1. Ośnienie przeszkadzające powinno być utrzymywane na niskim poziomie dzięki ograniczeniu światłości opraw w obrębie pola widzenia.

Minimalny czas stosowania oświetlenia na drodze ewakuacyjnej w celach ewakuacji powinien wynosić 1 godzinę. Na drodze ewakuacyjnej 50% wymaganego natężenia oświetlenia powinno być wytworzone w ciągu 5 sekund, a pełen poziom natężenia oświetlenia w ciągu 60 s.

Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego powinny być usytuowane na wysokości co najmniej 2 m nad podłogą. Znaki przy wszystkich wyjściach awaryjnych i wzdłuż dróg ewakuacyjnych powinny być tak oświetlone, aby jednoznacznie wskazywały drogę ewakuacyjną do bezpiecznego miejsca. Oprawy oświetleniowe powinny być usytuowane w pobliżu każdych drzwi wyjściowych oraz w takich miejscach, gdy to konieczne, aby zwrócić uwagę na potencjalne niebezpieczeństwo lub umieszczony sprzęt bezpieczeństwa. Zatem oprawy powinny być umieszczone:

- przy każdych drzwiach wyjściowych przeznaczonych do wyjścia ewakuacyjnego,
- w pobliżu schodów, tak aby stopień był oświetlony bezpośrednio,
- w pobliżu każdej zmiany poziomu,
- przy znakach bezpieczeństwa,
- przy każdej zmianie kierunku,
- przy każdym skrzyżowaniu korytarzy,
- na zewnątrz w pobliżu każdego wyjścia końcowego
- w pobliżu każdego punktu pierwszej pomocy,
- w pobliżu każdego urządzenia przeciwpożarowego i przycisku alarmowego,
- przy wyjściu z budynku nad nadprożem drzwi

Punkty pierwszej pomocy powinny być tak oświetlone, aby natężenie oświetlenia na podłodze w ich pobliżu (w obrębie 2 m) wynosiło co najmniej 5 Lx.

**Przeciwpożarowy wyłącznik prądu** wymagany jest w strefach pożarowych o kubaturze przekraczającej 1000 m<sup>3</sup>. Powinien on być umieszczony w pobliżu głównego wejścia do budynku lub złącza i odpowiednio oznakowany.

Wyłącznik przeciwpożarowy należy opisać, poprzez określenie obszaru wyłączenia (np. które strefy pożarowe lub kondygnacje są wyłączane).

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu ma za zadanie odcięcie dopływu prądu do

wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru (sprzed wyłącznika przeciwpożarowego zasilane muszą być wszystkie urządzenia, które muszą pracować podczas pożaru).

Zestaw PWP powinien posiadać wymagane dokumenty:

- krajową ocenę techniczną,
- certyfikat stałości użytkowych,
- krajową deklarację właściwości użytkowych.

PWP musi posiadać stosowny certyfikat dopuszczający do stosowania w budownictwie w obowiązujących przepisów.

### **Kłapa oddymiania –**

Obudowana klatka schodowa w budynku służące do celów ewakuacji, oddymiana będzie za pomocą klapy dymowej.

Zgodnie z PN powierzchnia czynna klap oddymiających służących do grawitacyjnego jej oddymiania nie może być mniejsza niż 5% rzutu poziomego największej jej powierzchni, tj. na piętrze – 20,94 m<sup>2</sup>.

Minimalna powierzchnia czynna klapy dymowej – przy uwzględnieniu powierzchni rzutu poziomego klatki schodowej - wynosi 1,05 m<sup>2</sup>.

Wstępnie w projekcie przyjęto klapę dymową 125x125 o podstawie o wys. min. 300 mm (z owiewkami). Powierzchnia czynna oddymiania Aa: 1,08 m<sup>2</sup>. Klapę dymową można wybrać dowolną spełniającą wymagania powierzchni oddymiania. Powierzchnia geometryczna klapy Av: 1,56 m<sup>2</sup>.

Klapę dymową należy uruchamiać detektorami dymu usytuowanymi na każdej kondygnacji i przyciskami ręcznymi, umieszczonymi na parterze klatki schodowej oraz przed wejściem do klatki schodowej na I p. Połączenie elektryczne urządzeń klap oddymiających należy zapewnić przed przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu.

Przewody i kable elektryczne oraz światłowody wraz z ich zamocowaniami, zwane dalej „zespołami kablowymi”, stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej, powinny zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału przez czas wymagany do uruchomienia i działania urządzenia tj. co najmniej 30 minut. Ocena zespołów kablowych w zakresie ciągłości dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału, z uwzględnieniem rodzaju podłoża i przewidywanego sposobu mocowania do niego, powinna być wykonana zgodnie z warunkami określonymi w Polskiej Normie dot. badania odporności ogniowej.

Przewody i kable elektryczne w obwodach urządzeń alarmu pożaru, oświetlenia awaryjnego i łączności powinny mieć klasę PH odpowiednią do czasu wymaganego do działania tych urządzeń zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dot. metody badań palności cienkich przewodów i kabli bez ochrony specjalnej stosowanych w obwodach zabezpieczających.

Zespoły kablowe powinny być tak zaprojektowane i wykonane, aby w wymaganym czasie co najmniej 30 minut, nie nastąpiła przerwa w dostawie energii elektrycznej lub przekazie sygnału spowodowana oddziaływaniami elementów budynków lub wyposażenia.

Napływ powietrza kompensacyjnego do klatki schodowej będzie realizowany przez okna usytuowane na parterze klatki schodowej, które zostanie automatycznie uchylane siłownikiem w kierunku zewnętrznym. Okna posiadają sumaryczną powierzchnię po otwarciu w świetle : 2,21m<sup>2</sup> tj. więcej od F geometrycznej klapy x 1,3 (1,56m<sup>2</sup>) Dwa

okna posiada powierzchnię geometryczną  $2,03 \text{ m}^2$  tj.  $> F$  geometrycznej klapy =  $1,56 \text{ m}^2$  i zostanie ono uchylone pod kątem prostym w stosunku do ściany zewnętrznej.

**20.12. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych**

Droga pożarowa do budynku jest wymagana. Została ona zaprojektowana z możliwością wycofania pojazdu na odcinku do 15 m. Tzw. „sięgacze” drogi o długości 15 m zaprojektowano równolegle do ściany zewnętrznej budynku. Szerokość drogi co najmniej 4 m, nośność minimum  $150 \text{ kN/oś}$ . Nachylenie wzdłużne  $\leq 5\%$ . Między budynkiem a drogą nie będą występować stałe elementy zagospodarowania terenu oraz drzewa i krzewy o wysokości  $> 3 \text{ m}$ . Odległość między budynkiem a drogą zawarta jest w przedziale od 5 do 15 m.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi  $10 \text{ dm}^3/\text{s}$ . Zostanie ono zapewnione hydrantami zewnętrznymi DN 80 usytuowanymi w odległości jeden ok. 38,5m i drugi ok. 148 m od budynku. Każdy z tych hydrantów jednocześnie uruchomionych zapewni wydajność co najmniej  $5 \text{ dm}^3/\text{s}$ , a łącznie nie mniej niż  $10 \text{ dm}^3/\text{s}$ .

**20.13. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne**

Budynek zaprojektowano w następujących odległościach od granic działek sąsiednich i budynków:

- strony północnej 4m od granicy działki i budynku gospodarczego na sąsiedniej działce posiadającego na granicy działki ścianę REI 120 – nieocieplonego na granicy działki ( tynk na ścianie murowanej z cegły wapienno-piaskowej gr .24cm , konstrukcja i przekrycie dachu budynku gospodarczego o klasie odporności ogniowej odpowiednio: R30, RE30)
- strony zachodniej min. 8 m od granicy działki i 8,0m od najbliższego budynku mieszkalnego
- od strony południowej budynek przylega 2 ścianami do istniejącego budynku przedszkola, zaprojektowano ścianę opp REI120 oraz 10m od istniejącego budynku przedszkola.

**20.14. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu**

Projektowany budynek nie jest przedmiotem rozwiązań zamiennych.

Wyposażyć budynek w podręczny sprzęt gaśniczy, co najmniej jedna jednostka masy środka gaśniczego (2 kg lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy ZL oraz na każde 300 m<sup>2</sup> strefy PM do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

**OZNACZENIA PPOŻ.**

W budynku stosuje się oznaczenia ppoż. oraz podświetlane znaki ewakuacyjne. Dla obiektu wykonawca robót sporządzi instrukcję bezpieczeństwa ppoż.

Należy spełnić wszystkie aktualne wymagania ochrony ppoż.; Podczas realizacji należy wziąć pod uwagę i skoordynować prace wiążące się z bezpieczeństwem pożarowym.

Montować czujniki dymu w pomieszczeniach zgodnie z obowiązującymi przepisami

Wągrowiec, 12. 06. 2025 r.

## CZĘŚĆ OPISOWA

### technologia istniejącej kuchni żłobkowej

#### 1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt technologii żywienia dla projektowanego obiektu stanowiącego **nową część istniejącego budynku Żłobka Miejskiego (odrębna strefa pożarowa) w Obornikach** zlokalizowanego w miejscowości Oborniki, przy ulicy Piłsudskiego 56A, działki 1098/2 i 1098/3), jednostka ewidencyjna: Oborniki, obręb: Oborniki. Istniejąca kuchnia poza obszarem pracowania.

#### 1.2 Podstawy prawno-formalne

Podstawą prawno-formalną opracowania są:

- wytyczne Inwestora
- obowiązujące przepisy sanitarno-epidemiologiczne, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej
- podkłady mapowe
- podkłady architektoniczno-budowlane (rzut kondygnacji)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów BHP (tekst jednolity Dz.U. z 2003. Nr 169, poz 1650)
- Obwieszczenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.08.2003 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 169, poz. 1650)
- Rozporządzenie nr (WE) 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie higieny środków spożywczych,
- Ustawa o Bezpieczeństwie żywności i Żywnienia z dnia 25.08.2006 r. (Dz.U. Nr 171 poz 1215),

#### 1.3 Cel i zakres opracowania

Celem niniejszej dokumentacji jest opracowanie technologii żywienia (źródła produkcji i sposobu dystrybucji posiłków) w projektowanym budynku stanowiącym nową część istniejącego budynku Żłobka Miejskiego (odrębna strefa pożarowa) w Obornikach (65 dzieci). Opracowanie swoim zakresem obejmuje:

- wskazanie źródła przygotowywania i wydawania posiłków - istniejąca kuchnia poza zakresem opracowania
- określenie sposobu dostarczania, wydawania posiłków do konsumentów (dzieci w salach oddziałowych projektowanego obiektu) i wraz z określeniem dróg transportu posiłków i wyposażenia

pozostałe urządzenia, pomieszczenia – bez zmian- poza zakresem opracowania.

## 2. Założenia organizacyjne procesu żywienia

Konsumentami posiłków będzie do 65 dzieci a miejscem konsumpcji 4 nowe sale oddziałowe w projektowanej, nowej części istniejącego, funkcjonującego od lat 80-tych ubiegłego wieku żłobka miejskiego. **Zgodnie z założeniem Inwestora (organem prowadzącym żłobek jest podmiot publiczny - Gmina Oborniki) źródłem produkcji posiłków dla nowych konsumentów będzie istniejąca i funkcjonująca od wielu lat kuchnia usytuowana na drugiej kondygnacji istniejącego budynku placówki.**

W skład istniejącego zespołu gastronomicznego żłobka wg ustaleń inwestora i dokumentów

wchodzą następujące pomieszczenia:

- biuro intendenta
- pokój socjalny
- pom. porządkowe kuchni
- kuchnia główna, w tym, ciągi robocze z wyodrębnionym miejscem przygotowania mięsa i kompletem urządzeń do obróbki termicznej produktów oraz urządzeń chłodniczych do podręcznego przechowania produktów
- magazyn produktów spożywczych, w tym z urządzeniami chłodniczymi,
- magazyn warzyw i owoców
- podręczny magazyn / pom. gospodarcze
- kuchnia mleczna,
- zmywalnia naczyń,
- magazyn odpadów.

Kuchnia bazuje na produktach świeżych, ej, funkcjonuje w trybie 12-godzinny świadcząc obecnie usługi żywieniowe dla 80 wychowanków żłobka.

Asortyment przygotowywanych i serwowanych dań:

- a) pieczywo pszenne, produkty zbożowe, płatki owsiane/żytnie, kaszka
- b) zupy mleczne, jarzynowe, warzywne, musy/kremy warzywne, owocowe,
- c) mleko i wszelkie produkty mleczne, jogurty, sery, jajka i produkty jajeczne
- d) warzywa gotowane na parze, sałatki warzywne i owocowe,
- e) ryż, kasza, ziemniaki i przetwory ziemniaczane, makarony, pierogi
- f) chude wędliny i mięsa, drób, wędliny, ryby
- g) napoje owocowe, soki, koktajle mleczne, warzywne i owocowe, herbata
- h) podwieczorki: jogurty, musy, kisiele, budynie, ciasta

Szczegółowy jadłospis dla dzieci w żłobku układany jest zgodnie z obowiązującymi normami przez doświadczonego dietetyka/intendenta.

Stosowane obecnie zatrudnienie i czas pracy: praca w systemie dwóch zmian, których godziny prac w części zazębiają się zatrudnienie obejmuje 4 etaty.



Istniejąca w placówce organizacja żywienia i jej zgodność z normami i procedurami HACCP (dostawa produktów, przechowywanie, przygotowanie wstępne, produkcja posiłków, w tym obróbka termiczna, zmywanie naczyń kuchennych i naczyń stołowych, gospodarowanie odpadkami, wyposażenie w sprzęt i meble, stan techniczno-użytkowy pomieszczeń w tym wyposażenie w instalacje, oświetlenie i wentylację, warunki pracy, w tym wymogi higieniczno-zdrowotne, dostępność urządzeń sanitarnych i socjalnych), jest pod stałym nadzorem i podlega cyklicznym kontrolom Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Obornikach, dyrektor placówki prowadzi wymaganą dokumentację, protokoły kontroli znajdują się również w organie nadzoru sanitarno-epidemiologicznego.

### 3. Opis organizacji żywienia i procesów technologicznych dla konsumpcji posiłków w projektowanym obiekcie.

#### 3.1 Produkcja

Zakłada się organizację żywienia dzieci w nowej części żłobka na bazie istniejącej kuchni, która wraz z całym zapleczem funkcjonuje w placówce od wielu lat. Istniejąca przestrzeń, infrastruktura, wyposażenie istniejącego zespołu żywieniowego, przy wprowadzeniu odpowiednich zmian organizacyjnych, są wystarczające i posiadają rezerwy do zwiększenia produkcji i sprostania zapotrzebowaniu na posiłki, zarówno dla konsumentów dotychczasowych jak i planowanych, w ramach utworzenia oddziałów żłobka w nowym, projektowanym obiekcie, w sumie dla dodatkowych 65 dzieci.

W ramach zmian organizacyjnych, dla zwiększenia produkcji zakłada się zwiększenie zatrudnienia o dwóch pracowników, dla których, przy obecnej infrastrukturze i wyposażeniu spełnione będą ich warunki pracy w zakresie wymogów socjalno-sanitarnych.

#### 3,2 Ekspedycja dań / dostarczanie posiłków do nowych stref konsumpcji

dostarczanie posiłków odbywać się będzie z rozdzielni kuchni w pojemnikach gastronomicznych zamkniętych, posiłki ciepłe w pojemnikach typu Gn dla których utrata temperatury wewnątrz pojemnika jest nie większa niż 1 stopień C w ciągu jednej godziny. Do stref konsumpcji, transport zamkniętych pojemników z żywnością z rozdzielni kuchni odbywał się będzie na wózkach gastronomicznych wzdłuż wyznaczonych ciągach komunikacji wewnętrznej w budynku istniejącym i dalej: do sal oddziałowych na tym samym poziomie (piętro) na wózku poprzez korytarze górnej kondygnacji części rozbudowanej, natomiast do sal oddziałowych usytuowanych na kondygnacji parterowej, transport odbywał się będzie najpierw do windy gastronomicznej znajdującej się w zlokalizowanym w nowym budynku pomieszczeniu gospodarczym, po przeładunku pojemników z wózka na platformę windy (lub bezpośrednio do windy z wózkiem gastronomicznym), po ich przetransportowaniu windą na poziom parteru i przeładunku na wózek gastronomiczny oczekujący przy

windzie na dole, dalej, korytarzami do stref konsumpcji (sal oddziałowych dolnych). Wcześniej, takimi samymi drogami należy dostarczyć naczynia stołowe i stalowe sztucce (dania serwowane będą na naczyniach z tworzywa wielokrotnego użytku, w tym szklane lub porcelanowe). Przebieg dostarczania posiłków do sal oddziałowych pokazano na rysunku. Powrót opróżnionych na salach oddziałowych pojemników i użytej zastawy stołowej może się odbyć na wózku, powrót z dolnej kondygnacji do zmywalni przy kuchni na piętrze budynku istniejącego może odbywać się komunikacją ogólną, w tym windą osobową. Produkty mleczne dla najmłodszych będą wydawane bezpośrednio z kuchni mlecznej, gdzie znajdują się sterylizatory butelek dla niemowląt i tymi samymi drogami dostarczane do stref konsumpcji.

### 3.3. Zmywanie naczyń i sprzętu kuchennego

Istniejące zaplecze gastronomiczne posiada pomieszczenia zmywalni wyposażone w:

- stanowisko mycia sprzętu kuchennego, które znajduje się bezpośrednio w pomieszczeniu kuchni głównej przy zmywalni. Stanowisko mycia sprzętu kuchennego wyposażone jest w regał z półkami perforowanymi, basen głęboki oraz baterię prysznicową.
- zmywalnia naczyń stołowych, która wyposażona jest w stół sortowniczy, pod którym znajdują się pojemniki na odpadki, dalej stół załadowniczy do zmywarki kapturowej ze zlewem 2-komorowym. Następnie zmywarkę kapturową do mycia naczyń, nad którą jest okap wyciągowy, podblatową zmywarkę do butelek, z funkcją wyparzania, zmiękczac wody do zmywarek oraz stół wyładowczy. Czyste naczynia są składowane w szafie magazynowej zlokalizowanej pomiędzy zmywalnią a strefą kuchni głównej; obok szafy zlokalizowano również regał ociekowy na butelki. Na wyposażeniu pomieszczenia zmywalni znajduje się również szafa z półkami zwrotu brudnych naczyń po konsumpcji znajdująca się pomiędzy zmywalnią a ciągiem komunikacyjnym..

### 3.4. Odpadki, utrzymanie czystości

Wszystkie odpadki pokonsumpcyjne i poprodukcyjne będą przenoszone w zamkniętych pojemnikach do wydzielonego magazynu odpadków, znajdującego się w obrębie budynku. Do odbioru odpadów placówka ma zapewniony wywóz z odpowiednią częstotliwością przez firmę utylizacyjną. Zaplecze gastronomiczne posiada wydzielone stanowisko na sprzęt porządkowy znajdujące na pracowniczym zapleczu socjalnym, wyposażone m.in. w brodzik porządkowy, umywalkę i szafę na środki czystości.

### 3.5. Pomieszczenia socjalne

Dla pracowników zaplecza kuchennego dostępne są następujące pomieszczenia socjalne:

- szatnia personelu wraz z szafkami na odzież czystą i brudną, oraz blat z miejscami siedzącymi, przeznaczony do spożywania własnych posiłków przez pracowników zaplecza gastronomicznego,
- WC dla pracowników zaplecza kuchennego wraz z umywalkami,

Wszystkie pomieszczenia socjalne spełniają wymogi sanitarno-higieniczne (ściany o powierzchniach łatwo zmywalnych do min. 2 m wysokości i sprawną wentylację).

#### 4. Wytyczne instalacyjne dla branż projektowych

##### 4.1 Wytyczne architektoniczno – budowlane dla pomieszczeń komunikacyjnych oraz pomieszczenia gospodarczego z windą gastronomiczną

###### Ściany i sufity

- Ściany i sufity powinny być zbudowane z materiału gładkiego, niepyłącego, niepalnego, nienasiąkliwego, łatwo zmywalnego
- Ściany do wysokości  $h=2$  m, należy wyłożyć płytkami glazurowanymi, powyżej malowane farbą łatwo zmywalną.
- Sufity - jasne, gładkie, odporne na działanie wilgoci (pleśni).
- Elementy podwieszane muszą być wykonane z takiego materiału, aby zapobiegał gromadzeniu się zanieczyszczeń.
- Zabezpieczyć wypukłe naroża ścian przed uszkodzeniem,
- Korytarze powinny być pokryte powierzchnią łatwo zmywalną do wysokości minimum 2 m.
- Piony kanalizacyjne należy obudować.
- Wszystkie instalacje powinny być zabudowane
- pomieszczenia gospodarcze z windą gastronomiczną wyposażać w sprawną wentylację

###### • Podłogi

- Posadzki gładkie, szczelne, łatwo zmywalne z materiałów nieśliskich i nienasiąkliwych.
- Należy przewidzieć cokoliki o wys.  $h= 5-10$  cm wykonane z tego samego materiału co posadzki.
- Spoiny w pomieszczeniach technicznych, powinny być chemoodporne, nienasiąkliwe, odporne na czyszczenie ciśnieniowe i mechaniczne.
- Niedopuszczalna jest różnica poziomów (progi, stopnie itp.) w ciągach komunikacyjnych oraz między pomieszczeniami.

###### • Drzwi

- Minimalna szerokość drzwi w świetle ościeżnic do pomieszczeń produkcyjnych powinna wynosić minimum 90 cm.
- Drzwi osadzić w niepalnych futrynach. Winny być one gładkie, dostosowane do zmywania wodą i ewentualnie dezynfekcji.

###### • Oświetlenie instalacje

- dopuszcza się oświetlenie sztuczne, natężenie światła sztucznego zgodne z PN-EN12464-1: „Światło, oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy cz.1: miejsca pracy we wnętrzach”.

#### 4.2 Wytyczne instalacji elektrycznej

- Należy doprowadzić instalację elektryczną do pracy windy gastronomicznej zgodnie z wytycznymi i instrukcją producenta windy (Producent dostarczy odpowiednią dokumentację techniczno-ruchową,
- Wszystkie urządzenia zasilane energią elektryczną powinny być wyposażone w instalację ochronną od porażeń,
- Zainstalować gniazda odpowiednio jedno- i trójfazowe przy urządzeniach zasilanych energią elektryczną,
- W pomieszczeniach z windą instalacja elektryczna powinna być hermetyczna i podtynkowa.
- Dla windy przewidzieć automatykę ze sterowaniem wysyłkowo-przywoławczym oraz instalację ze sterowaniem w przypadku awarii lub utraty zasilania,.

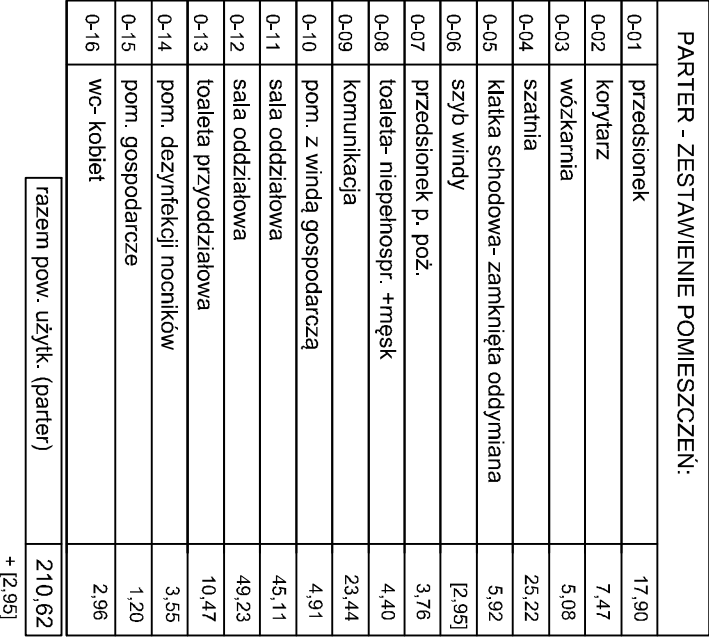
#### 4.3 Wytyczne ochrony p/pożarowej

- pomieszczenie gospodarcze z winda gastronomiczną należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy (gaśnice, koce) zgodnie z obowiązującymi przepisami, a miejsca ich umieszczenia oznaczyć piktogramami,
- Wyznaczyć i oznakować zgodnie z przepisami drogi ewakuacyjne,
- Opracować instrukcję bezpieczeństwa p/pożarowego oraz umieścić ją w miejscach widocznych,
- Opracować instrukcję postępowania na wypadek pożaru lub alarmu.
- w widocznym, dostępnym przy wejściu z zewnątrz do zaplecza gastronomicznego, wyraźnie oznaczonym miejscu należy zlokalizować główny wyłącznik prądu


#### 5. Zestawienie rysunków:

- Technologia gastronomii - trasa dostaw posiłków do nowych stref konsumpcji (sal oddziałowych)

Wągrowiec, 12. 06. 2025 r.



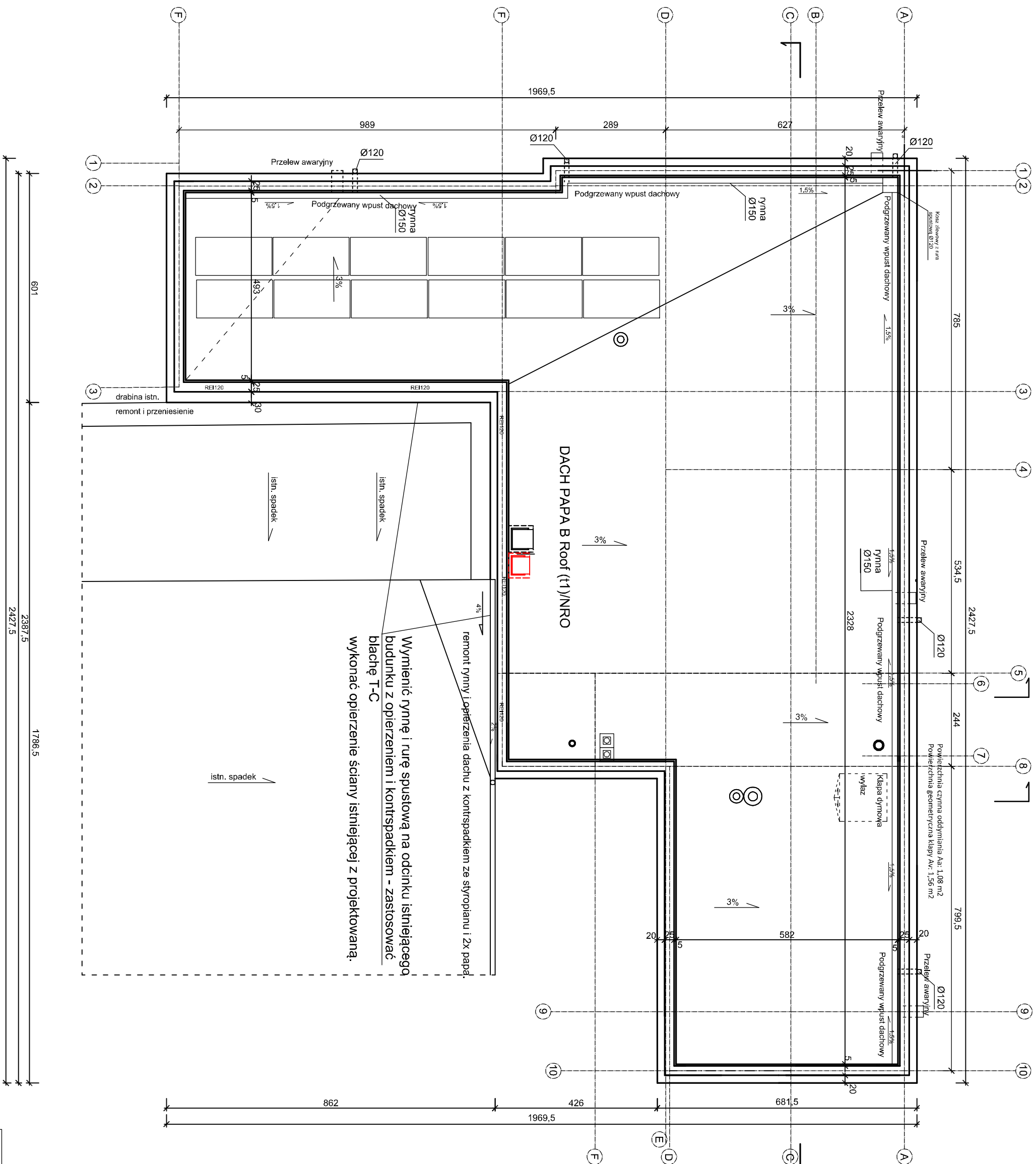
- [illegible]


	
<b>BIURO PROJEKTOWE, NADZOROWANIE INWESTYCJI</b>	
<b>JCM Projekt Jacek Matuszak</b>	
ul. Berdychowska 16, 63-100 Wągrowiec	
tel.: 502 956 559	
www.jcmprojekt.pl	
<b>NAZWA</b>	Rozbudowa budynku żłobka publicznego
<b>ADRES</b>	Oborniki, obręb 003 Oborniki, jednostka ew. Oborniki, działka nr 1098/2, 1098/3,
<b>INWESTOR</b>	Gmina Oborniki
<b>ADRES</b>	Ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki
<b>PRZEDMIOT</b>	Rzut parteru
<b>SKALA: 1:100</b>	<b>RYS. NR 01</b>
<b>DATA: 12.06.2025</b>	
<b>PROJEKTANT</b>	mgr inż. arch. Mateusz Zacharko (architektura) inż. Jacek Matuszak (opracował)
<b>SPRAWDZAJĄCY</b>	mgr inż. arch. Adrian Grzegorzczak (spr. architektura) upr. nr 136/POK/2018

W PRZYPADKU WYSTĄPIENIE ROZBIEŻNOŚCI Z RYSUNKAMI NIEZŁOŻNIE SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM







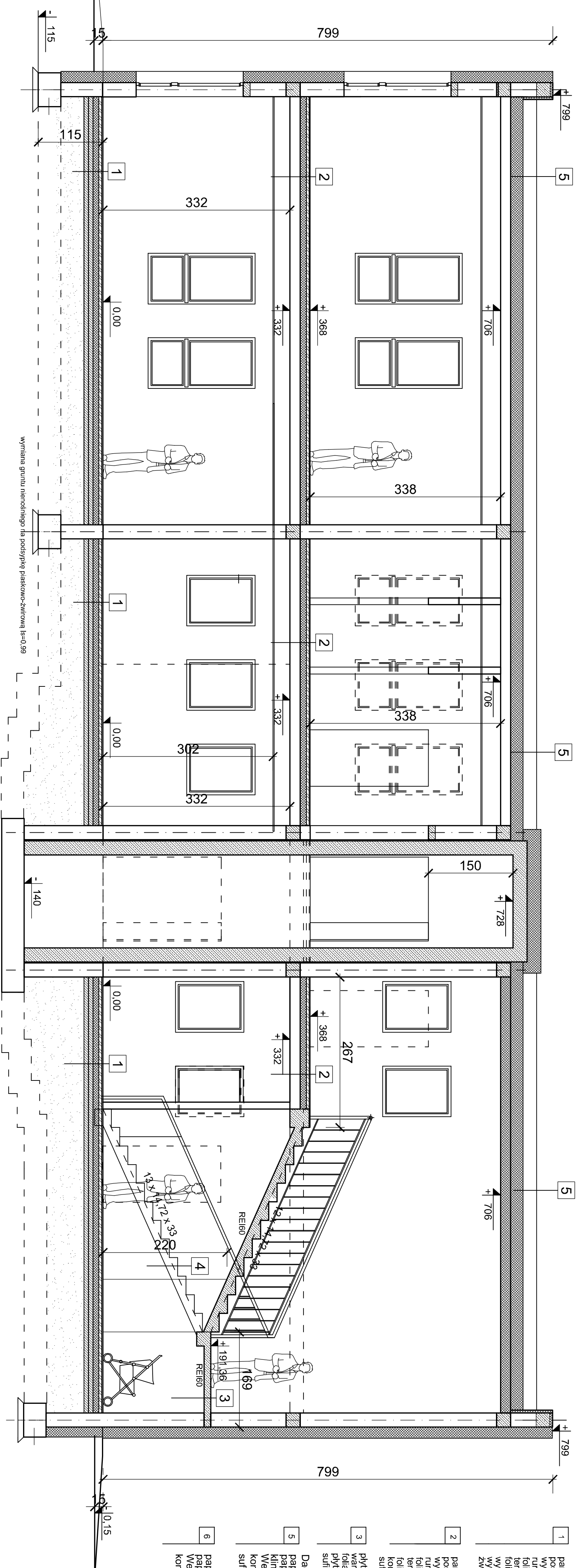
	
<b>BIURO PROJEKTOWE, NADZOROWANIE INWESTYCJI</b>	
<b>JCM Projekt Jacek Matuszak</b>	
ul. Berdychowska 15, 63-100 Wągrowiec	
tel.: 502 956 539	
<a href="http://www.jcmprojekt.pl">www.jcmprojekt.pl</a>	
NAZWA	Rozbudowa budynku żłobka publicznego
ADRES	Oborniki, obręb 001 Oborniki, jednostka ew. Oborniki, działka nr 1098/2, 1098/3,
INWESTOR	Gmina Oborniki
ADRES	Ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki
PRZEDMIOT	Rzut dachu
PT	SKALA: 1:100
	RYS. NR 03
	DATA: 12.06.2025
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Mateusz Zacharko (architektura)
	inż. Jacek Matuszak (opracował)
	upr. nr 1716/POMK/2023
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Adrian Grzegorzczak (spr. architektura)
	upr. nr 13KPOK/2018



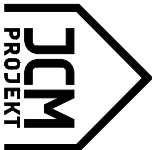




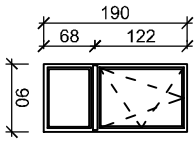





- |   |  |
|---|--|
| 1 | <p>panele PVC lub płytki ceramiczne na klei - gr. 1,5 cm</p> <p>posadzka rozlewna samopoziomująca - 0,5 cm</p> <p>wylewka betonowa gr. 6 cm (dyktalce: 3x3 m + brzegowa)</p> <p>ruki PE ogryzewania podłogowego mocowana na tóli montażowej (ze spinkami mocującymi)</p> <p>tolia hydroizolacyjna PE</p> <p>termoizolacja - styropian EPS 100 - 036 układany na zakładkę - gr. 15 cm</p> <p>tolia hydroizolacyjna</p> <p>wylewka beton. C8/10 - 10 cm</p> <p>zwrn lub plasek stabilizowany warstwowo - min 80 cm</p> |
| 2 | <p>panele winylowe lub płytki ceramiczne na klei - gr. 1,5 cm</p> <p>posadzka rozlewna samopoziomująca - 0,5 cm</p> <p>wylewka betonowa gr. 6 cm zbrojona siatką stalową (dyktalce: 3x3 m + brzegowa)</p> <p>ruki PE ogryzewania podłogowego mocowana na tóli montażowej (ze spinkami mocującymi)</p> <p>tolia hydroizolacyjna PE</p> <p>termoizolacja - styropian EPS 100 - układany na zakładkę - gr. 5cm</p> <p>tolia hydroizolacyjna PE</p> <p>konstrukcja stropu 20cm</p> <p>sufit podwieszany akustyczny</p>   |
| 3 | <p>płytki ceramiczne na klei - 1,5 cm</p> <p>warstwa wyrównawcza beton. - C16/20 - 2 cm</p> <p>tolia hydroizolacyjna</p> <p>pyta zeibel. wylewana spocznikowa ( R00)</p> <p>sufit - tynk cienwap + gładz gipsowa - 1,5 cm</p>  |
| 5 | <p>Dach NRO</p> <p>papa grzrzewalna wierzchniego krycia 5,0 alfa NRO</p> <p>papa grzrzewalna podkładowa</p> <p>kimy dla spadku 2%</p> <p>welna mineralna skalna twarda gr. 30cm [0,035]</p> <p>konstrukcja stropu gr. 18 cm</p> <p>sufit podwieszany akustyczny</p>  |
| 6 | <p>papa grzrzewalna wierzchniego krycia</p> <p>papa grzrzewalna podkładowa</p> <p>welna mineralna skalna twarda gr. 30cm [0,035]</p> <p>konstrukcja stropu sztybu windy</p>  |

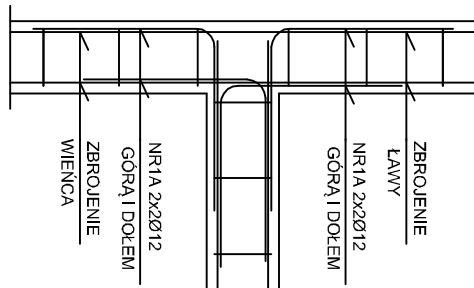
	
BIURO PROJEKTOWE, NADZOROWANIE INWESTYCJI <b>JCM Projekt Jacek Matuszak</b> ul. Berdychowska 16, 62-100 Wągrowiec tel. 502 956 559 <a href="http://www.jcmprojekt.pl">www.jcmprojekt.pl</a>	
NAZWA	Rozbudowa budynku żłobka publicznego
ADRES	Oborniki, obręb 001 Oborniki, jednostka ew. Oborniki, działka nr 1098/2, 1098/3.
INWESTOR	Gmina Oborniki
ADRES	Ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki
PRZEDMIOT	Przekrój c - C
PT	SKALA: 1:100 RYS. NR 06 DATA: 12.06.2025
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Mateusz Zachara (architektura) inż. Jacek Matuszak (opracował) upr. nr 114/PKK/2023
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Adrian Grzegorzczak (spr. architektura) upr. nr 134/PKK/2018

[illegible]

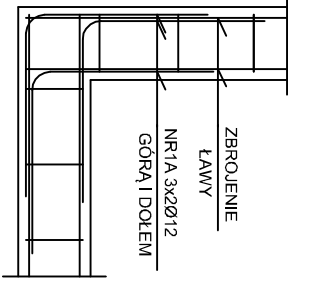
ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA				
STOLARKA I ŚLUSARKA OKIENNA				
SYMBOL				
o 1				
RYSUNEK				
WYMIARY W	H	190	120	190
ŚWIETLE OŚCIEŻY	S	90	90	150
PARAMETRY	OKNO AL., 2 KWATERY: GÓRNA, UCHYTNO-ROZWIERAŁNA, DOLNA – FIX SZKLENIE POTRÓJNE, Uw < 0,90 W/m²K SZKŁO BEZPIECZNE, OPORNOŚĆ NA WŁAMANIE RC2, OPORNOŚĆ NA ROZBICIE I PRZEBIECIE PA4, IZOLACYJNOŚĆ AKUSTYCZNA R(AZ) > 36 dB, ROLETY ZEWNĘTRZNE.			
	OKNO AL., 1 KWATERA, UCHYTNO-ROZWIERAŁNA, SZKLENIE POTRÓJNE, Uw < 0,90 W/m²K SZKŁO BEZPIECZNE, OPORNOŚĆ NA WŁAMANIE RC2, OPORNOŚĆ NA ROZBICIE I PRZEBIECIE PA4, IZOLACYJNOŚĆ AKUSTYCZNA R(AZ) > 36 dB, ROLETY ZEWNĘTRZNE.			
	OKNO DOŁOTOWE AL., OTWIERANIE NA ZEWNĄTRZ – DOŁOTOWE, ZGODNIE Z WYMAGANIAM I. POŻ I NAPÓWIESTRZNA Uw < 0,90 W/m²K SZKŁO BEZPIECZNE, OPORNOŚĆ NA WŁAMANIE RC2, OPORNOŚĆ NA ROZBICIE I PRZEBIECIE PA4, IZOLACYJNOŚĆ AKUSTYCZNA R(AZ) > 36 dB, ROLETY ZEWNĘTRZNE.			
	OKNO AL., 1 KWATERA, UCHYTNO-ROZWIERAŁNA, SZKLENIE POTRÓJNE,			
PARTER	10	4	2	1
PIĘTRO	15	3	–	1
ILOŚĆ	25	7	2	2

 <p> <b>BIURO PROJEKTOWE, NADZOROWANIE INWESTYCJI</b>  <b>JCM Projekt Jacek Matuszak</b>          ul. Berdychowska 16, 62-100 Wągrowiec          tel. 502 956 559  <a href="http://www.jcmprojekt.pl">www.jcmprojekt.pl</a> </p>		
NAZWA	Rozbudowa budynku żłobka publicznego	
ADRES	Oborniki, obręb 001 Oborniki, jednostka ew. Oborniki, działka nr 1098/2, 1098/3,	
INWESTOR	Gmina Oborniki	
ADRES	Ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki	
PRZEDMIOT	Stolarka	
PROJEKTANT	SKALA: -	RYS. NR 07 DATA: 12.06.2025
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Mateusz Zacharko (architektura) upr. nr 11K/POKK/2023 inż. Jacek Matuszak (opracował) mgr inż. arch. Adrian Grzegorzczak (spr. architektura) upr. nr 13K/POKK/2018	

SZCZEGÓŁ DOZBROJENIA  
NAROŻY "T" LAM



SZCZEGÓŁ DOZBROJENIA  
NAROŻY "L" LAM



Ø 12 L=120  
PŁEĆ NR.A UTMOWIĆ  
Z PRACOWNI

Wymiary podano w centymetrach jeśli nie określono inaczej.

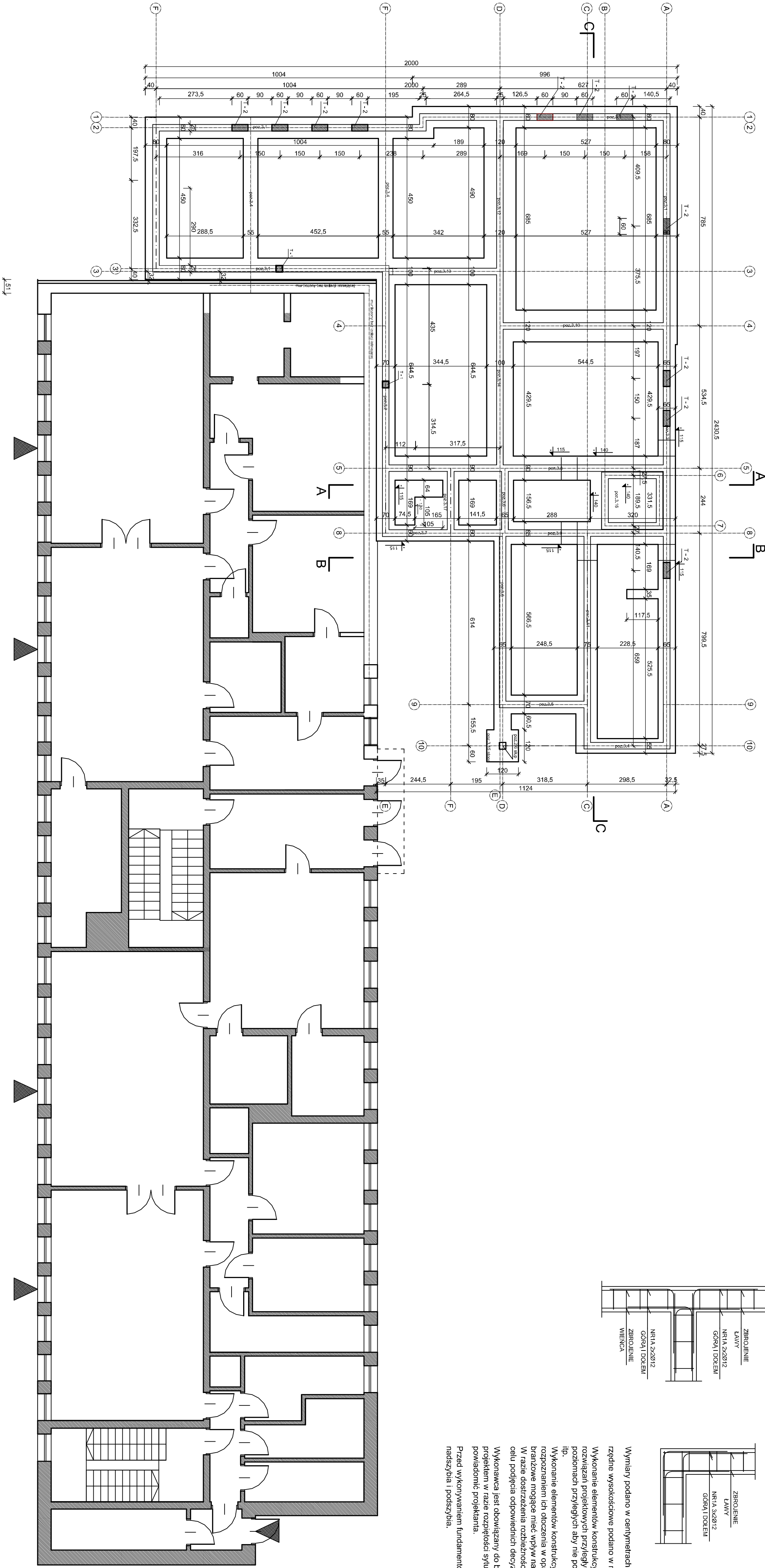
rzędne wysokościowe podano w metrach jeśli nie określono.

Wykonanie elementów konstrukcyjnych należy każdorazowo poprzedzić spędzeniem rozwiązań projektowych przyległych elementów w obrębie danej kondygnacji oraz na poziomach przyległych aby nie pominąć w realizacji zbrojenia łączącego wyrównów zakotwień itp.

Wykonanie elementów konstrukcyjnych należy każda osoba prowadzi kompleksowym rozpoznaniem ich otoczenia w oparciu o projekty architektoniczne oraz projekty branżowe mogące mieć wpływ na niektóre szczegóły realizacyjne na przykład otworowanie. W razie dosiężenia rozbieżności lub kolizji należy niezwłocznie powiadomić projektanta w celu podjęcia odpowiednich decyzji

Wykonawca jest obowiązany do bieżącej kontroli wymiarowej wykonanej konstrukcji z projektem w razie rozpiętości sytuacji rzeczywistej i projektowej należy niezwłocznie powiadomić projektanta.

Przed wykonaniem fundamentów określić konkretny rodzaj wód i dostosować wysokość nadszypia i podszypia.



# RZUT FUNDAMENTÓW

**BIURO PROJEKTOWE, NADZOROWANIE INWESTYCJI**  
**JCM Projekt Jacek Matuszak**  
ul. Berdychowska 16, 62-100 Wągrowiec      www.jcmprojekt.pl  
tel. 502 956 559

**NAZWA**      Rozbudowa budynku zloka publicznego

**ADRES**      Oborniki, obręb 001 Oborniki, jednostka ew. Oborniki, działka nr 1098/2, 1098/3,

**INWESTOR**      Gmina Oborniki

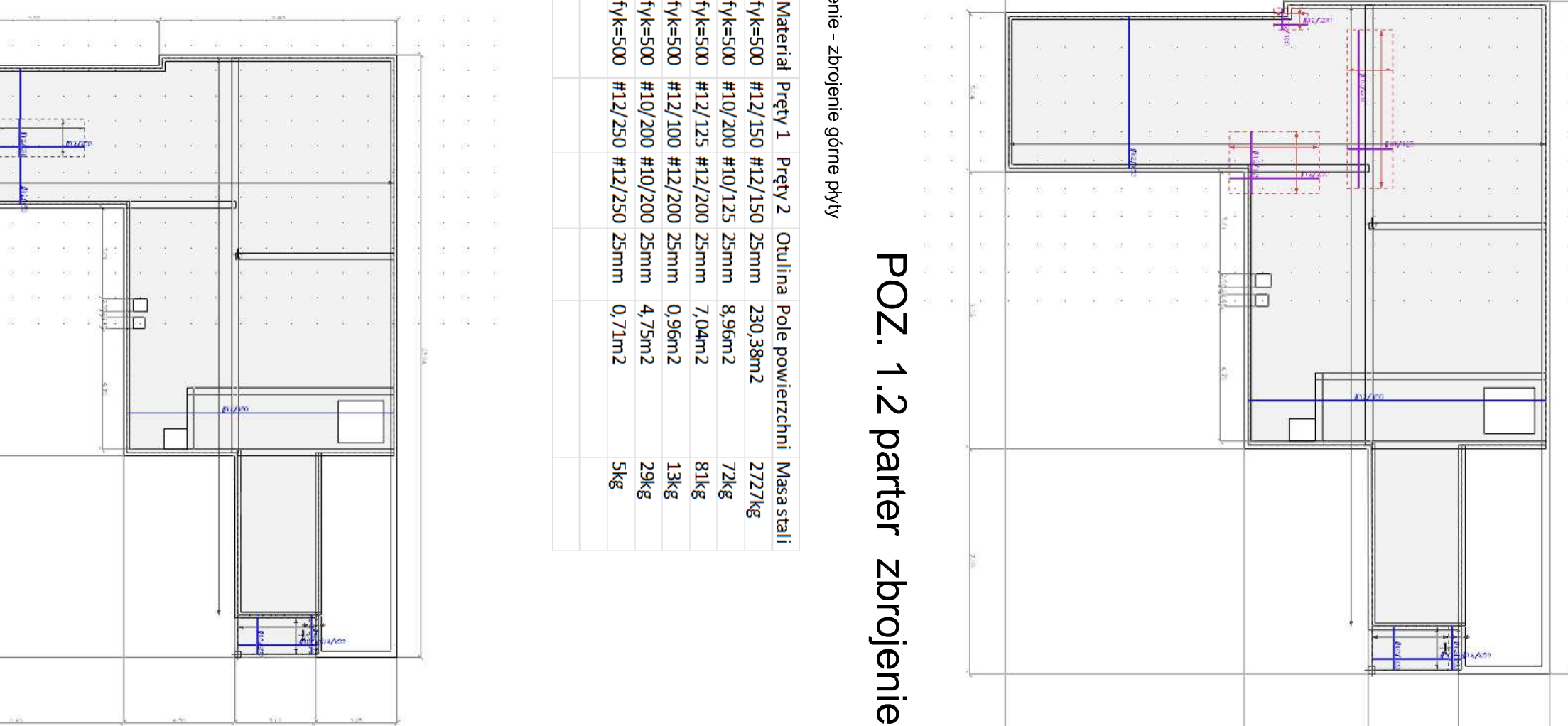
**ADRES**      Ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki

**PRZEDMIOT**      Rzut fundamentów

**PROJEKTANT**      SKALA: 1:100      RYS. NR K 01      DATA: 12.06.2025  
inż. Jacek Matuszak (opracował)      upr. nr BR434509180

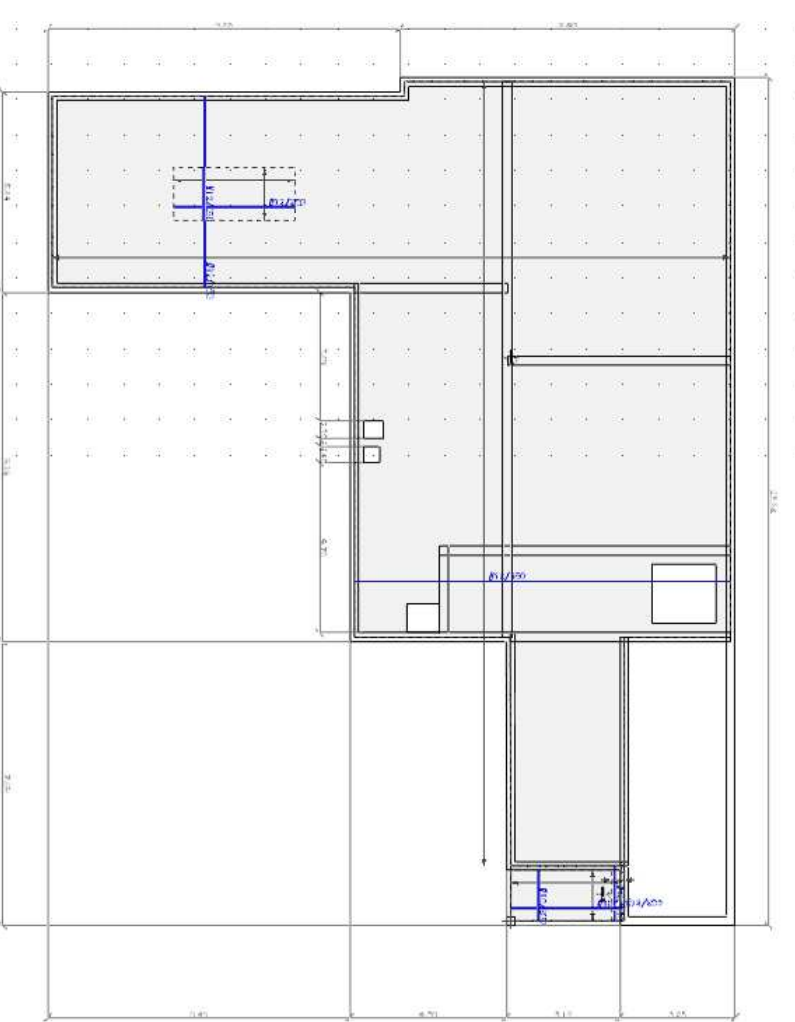
**SPRAWDZAJĄCY**      inż. Dariusz Łoś (konstrukcja)      upr. nr WK610225/P00K18



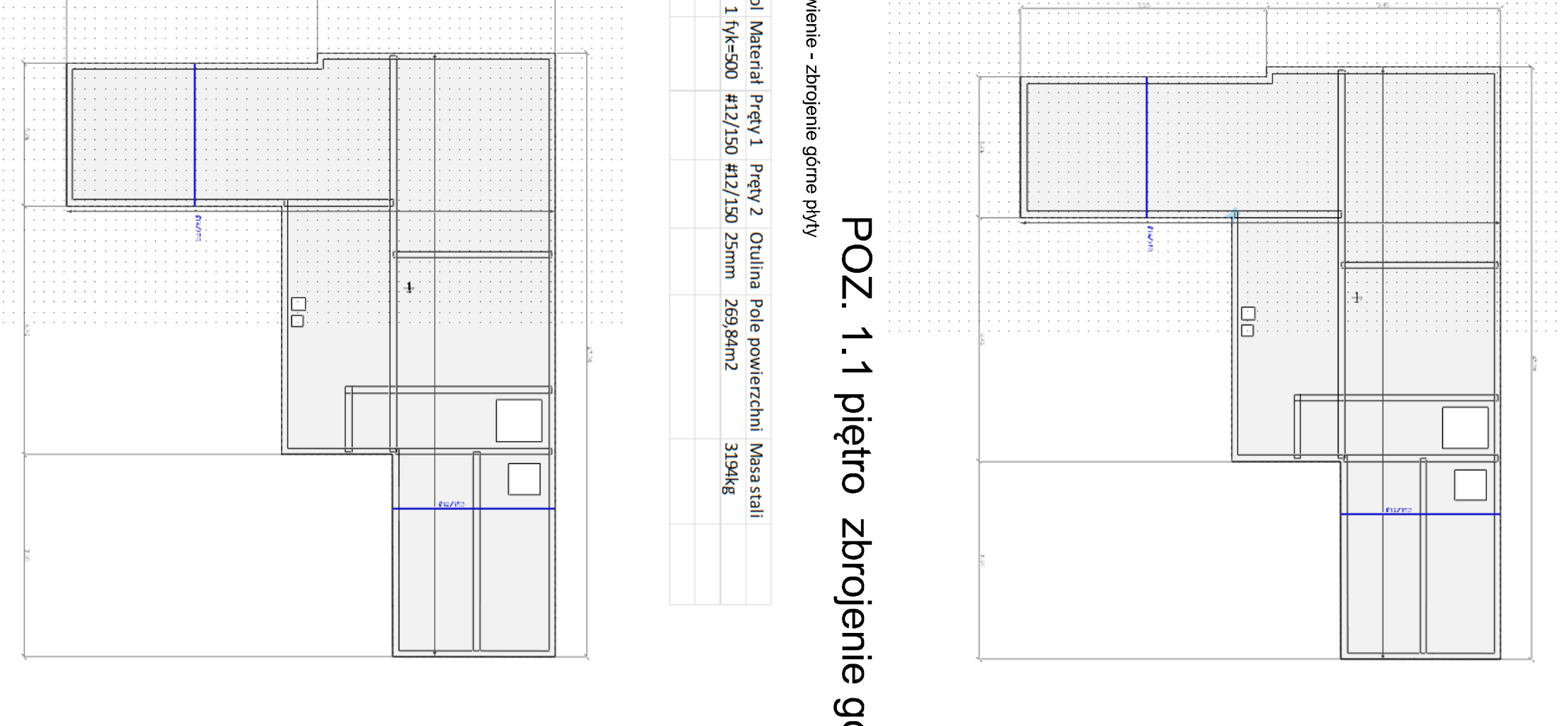


### Zestawienie - zbrojenie górne pły

Symbol	Prezy 1	Prezy 2	Ułtuna	Pole powierzchni	Massa st
4 f/y=500	#12/150	#12/150	25mm	230,38m2	2727kg
6 f/y=500	#10/200	#10/125	25mm	8,96m2	72kg
7 f/y=500	#12/125	#12/200	25mm	7,04m2	81kg
8 f/y=500	#12/100	#12/200	25mm	0,96m2	13kg
14 f/y=500	#10/200	#10/200	25mm	4,75m2	29kg
16 f/y=500	#12/250	#12/250	25mm	0,71m2	5kg

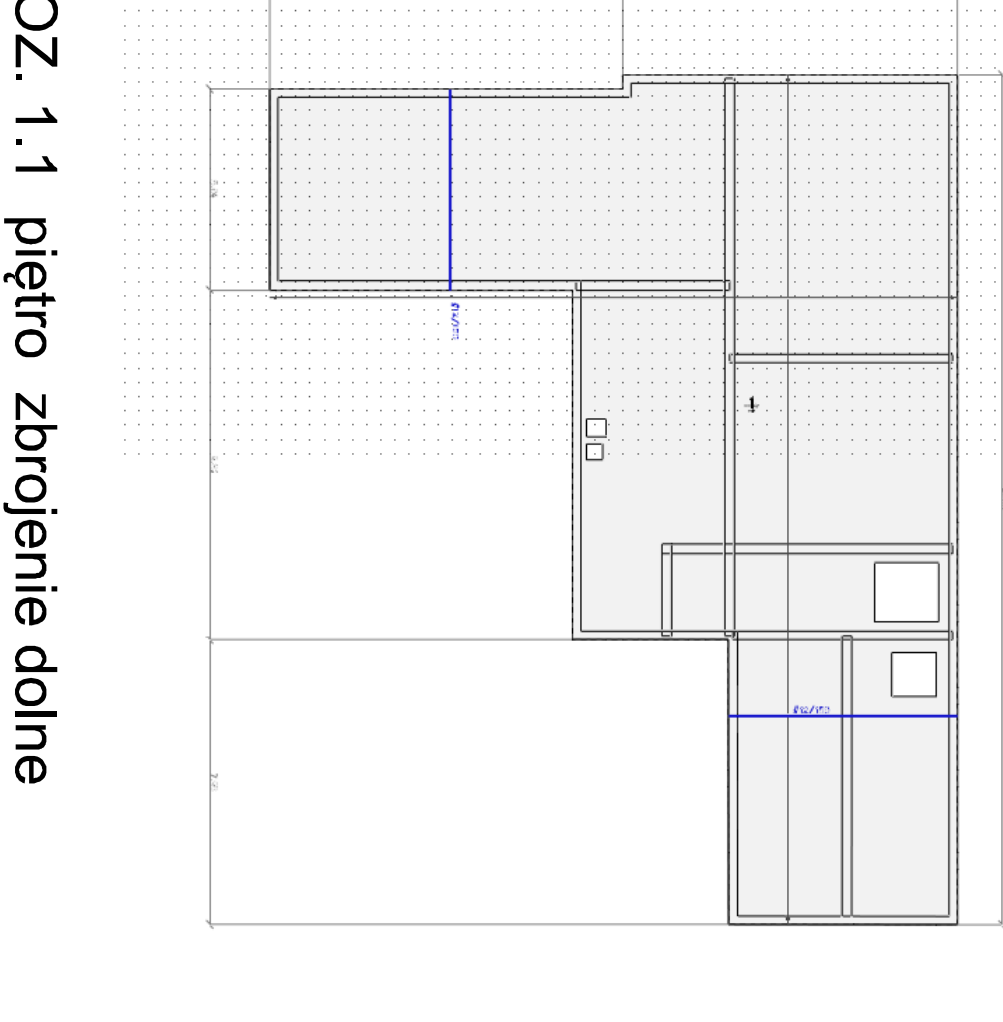


RZUT PARTERU 1:100

[illegible]

### Zestawienie - zbrojenie górne płyty


Symbol	Materiał	Pręty 1	Pręty 2	Otulina	Pole powierzchni	Masa stali
1	f <sub>yk</sub> =500	#12/150	#12/150	25mm	269,84m <sup>2</sup>	3194kg



RZUT PIĘTRA 1:100

POZ. 1.1 piętro zbrojenie dolne

Symbol	Material	Pręty 1	Pręty 2	Opis	Masa stali
2	fyk=500	#12/150	#12/150 25mm	Pole powierzchni 269,84m2	3194kg

	BILNO PROJEKTOWE, NADZOROWANIE INWESTYCJI <b>JCM Projekt Jacek Matuszak</b> ul. Bielarska 7A, 64-800 Oborniki tel. 509 575 559 e-mail: biuro@jcmprojekt.pl
	
NAZWA	Rozbudowa budynku szkoły publicznego
ADRES	Oborniki, obrotó 001 Oborniki, jednostka ew. Oborniki, działka nr 1098/7, 1098/3,
INWESTOR	Gmina Oborniki
ADRES	Ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76, 64-800 Oborniki
PRZEMÓT	Sicory partium
PROJEKTANT	SKALA: 1:100      RYS. nr K 02 dr Krzysztof Trzaskowski (rozpoznawca) mgr. Józef Matuszak (opracowanie)
SPRACUJĄCY	mgr. Dariusz Łuk (rozpoznawca) mgr. Włodzisław Szostak
	DATA: 1.10.2025

# O Ś W I A D C Z E N I E

## P r o j e k t a n t ó w.

Stosownie do zapisów art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane  
(tekst jednolity Opracowano na podstawie: t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080  
z późniejszymi zmianami)

oświadczam iż projekt techniczny

- |                 |  |
|-----------------|--|
| 1. Obiekt       | - Rozbudowa budynku żłobka publicznego   |
| 2. Inwestor     | - Gmina Oborniki   |
| 3. Adres        | - Ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki  |
| 4. Adres budowy | - Oborniki, obręb 001 Oborniki, jednostka ew. Oborniki, działka nr 1098/2, 1098/3,<br>identyfikator : 301601_4.0001.1098/2, 301601_4.0001.1098/3 |
| Opracowany      | - Wągrowiec, 12.06.2025 r.   |

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania.

*Projektant główny:*  
architektura : mgr inż. arch. Mateusz Zacharko  
upr. nr 11/KPOKK/2023

Sprawdzający architektura :  
mgr inż. arch. Adrian Grzegorzczak  
upr. nr 13/KPOKK/2018

# O Ś W I A D C Z E N I E

## P r o j e k t a n t ó w   k o n s t r u k c j i

Stosownie do zapisów art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane  
(tekst jednolity Opracowano na podstawie: t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080  
z późniejszymi zmianami)

oświadczam iż projekt wykonawczy

- |                 |  |
|-----------------|--|
| 1. Obiekt       | - Rozbudowa budynku żłobka publicznego   |
| 2. Inwestor     | - Gmina Oborniki   |
| 3. Adres        | - Ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki  |
| 4. Adres budowy | - Oborniki, obręb 001 Oborniki, jednostka ew. Oborniki, działka nr 1098/2, 1098/3,<br>identyfikator : 301601_4.0001.1098/2, 301601_4.0001.1098/3 |
| Opracowany      | - Wągrowiec, 12.06.2025 r.   |

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania.

*Projektant:*

konstrukcja:

Dariusz Łoś

upr. nr WKP/0225/POOK/08

konstrukcja sprawdzający:

Krzysztof Tchórzewski

upr. nr BR-8345/391/80

Znak sprawy: KPOKK/38/23  
L.dz.: 147/KPOKK/2023

Bydgoszcz, dnia 2 czerwca 2023 r.

### DECYZJA nr 11/KPOKK/2023

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551) w związku z art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 15a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego na wniosek z dnia 2 marca 2023 r.,

nadaje się

**Panu mgr inż. arch. Mateuszowi Ludwikowi Zacharko**

urodzonemu w dniu

po stwierdzeniu posiadania odpowiedniego wykształcenia technicznego i odbycia wymaganej praktyki zawodowej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu,

#### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ**

Niniejsze uprawnienia upoważniają do: projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego i kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UpB/132/18  
L.dz.192/KPOKK/18

Bydgoszcz, dnia 7 grudnia 2018 rok

## DECYZJA nr 13/KPOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, ze zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm.)

stwierdza się, że

**Pan mgr inż. arch. Adrian Andrzej Grzegorzczak**

urodzony w dniu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**w specjalności architektonicznej**  
**do projektowania oraz kierowania**  
**robotami budowlanymi bez ograniczeń.**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi
- 3) wykonywanie nadzoru inwestorskiego
- 4) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.



URZĄD WOJEWODY

(pieczęć)

Nr **BR-III-8345/391/80**

**Piła**, dnia **5 listopada 1980 r.**



## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § **6 ust. 3** i § 13 ust. 1 pkt **2** lit. **-**

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(km) **Krzysztof TCHÓRZEWSKI**  
(imię i nazwisko)

**inżynier budownictwa lądowego**  
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

**p r o j e k t a n t a**  
(rodzaj funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej**  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **pełnym**

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Krzysztof TCHÓRZEWSKI jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska za pośrednictwem Wojewody Piłskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymuje:

mgr inż. arch. Eugeniusz Der  
Naczelny Dyrektor Urzędu  
Główny Architekt



(podpis i pieczęć)



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-315/2008

Poznań, dnia 19 grudnia 2008 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
orzynkuje

Pan

**Dariusz Piotr Łoś**

inżynier

Kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 1

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0225/POOK/08

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia sprawy, na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Postanowienie  
1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wyrok do czasu trwania raportu Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wyrok na łozę członków właściwej izby samorządu zawodowego. 2. OM niniejszą decyzją zbliży odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Ilarczyński

Członek Komisji – mgr inż. Szczerban Mikurda

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Dariusz Piotr Łoś jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Izby Inżynierów Budownictwa  
  
dr inż. Daniel Pawlicki



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Mateusz Ludwik ZACHARKO**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/KPOKK/2023**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0391**.

Członek czynny od: 19-07-2023 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2025 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Małgorzata Schmidt, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**KP-0391-7YCY-1FB5-DF33-7C12**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Adrian Andrzej GRZEGORCZYK**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **13/KPOKK/2018**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0341**.

Członek czynny od: 30-01-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-08-2025 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2026 r.**

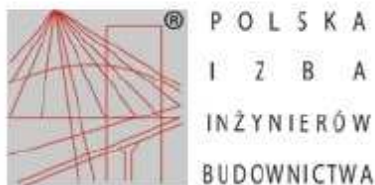
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Małgorzata Schmidt, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**KP-0341-EF5F-1485-5FE9-857A**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
WKP-LSA-45J-MEP \*

Pan Dariusz Piotr Łoś o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0050/09

adres zamieszkania

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-12 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>2</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-ZSR-WEN-5X9 \*

Pan Krzysztof Tchórzewski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/5208/01

adres zamieszkania

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.]

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



  
Andrzej Kulesa



# ZAŁĄCZNIKI

## DO PROJEKTU

<b>NAZWA INWESTOR</b>	Gmina Oborniki Ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki
<b>NAZWA</b>	Rozbudowa budynku żłobka publicznego
<b>ADRES i kat. obiektu bud.</b>	Oborniki, obręb 001 Oborniki, jednostka ew. Oborniki, działka nr 1098/2, 1098/3, identyfikator : 301601_4.0001.1098/2, 301601_4.0001.1098/3 [ Kategoria obiektu budowlanego: IX]

## I N F O R M A C J A

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Obiekt - Rozbudowa budynku żłobka publicznego
2. Inwestor - Gmina Oborniki
3. Adres - Ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki
4. Adres budowy - Oborniki, obręb 001 Oborniki, jednostka ew. Oborniki, działka nr 1098/2, 1098/3,  
identyfikator : 301601\_4.0001.1098/2, 301601\_4.0001.1098/3
- Opracowany - Wągrowiec, 12.06.2025 r.

5. Jednostka projektowa - JCM Projekt Jacek Matuszak  
Ul. Berdychowska 16,  
62-100 Wągrowiec

architektura : mgr inż. arch. Mateusz Zacharko  
upr. nr 11/KPOKK/2023

## Bioz – część opisowa

6. W trakcie realizacji budowy budynku nie przewiduje się etapowania planowanej inwestycji.

7. Zakładana kolejność robót i ich zakres :

- A/ Przygotowanie placu budowy, w tym wydzielenie stanowiska węzła betoniarskiego, placu składowania materiałów, prefabrykatów. Przygotowania przy budynku, inwentaryzacja istniejącego stanu budynku sąsiedniego,
- B/ Rozbudowa budynku – zagospodarowanie docelowe terenu, w tym utwardzenie nawierzchni, elementy małej architektury, wykonanie przekuć, wykonanie zieleni.
- C/ Wykonanie instalacji elektrycznych (układanie rur ochronnych, montaż osprzętu elektrycznego, układanie przewodów, montaż uziomów itp.), instalacji wod. kan. i c.o. (układanie rur, montaż instalacji i urządzeń technicznych, montaż pieca i grzejników itp.)
- D/ Likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu po robotach.

Obiekty budowlane istniejące:

Istniejący żłobek miejski.

8. Elementy zagospodarowania, stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Wykonanie robót, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości, dotyczy to zwłaszcza prac murowych, w szczególności na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych .
- Roboty betonowe i docieplenie ścian zewnętrznych, roboty elewacyjne.
- Montaż i pokrycie konstrukcji dachowej.
- Prace w pobliżu wykopów
- Prace w pobliżu napięcia i przy istniejącym budynku
- Praca, wykonanie fundamentów, opłotowania w pobliżu rur gazowych
- Prace montażowe na wysokości
- Montaż i pokrycie konstrukcji dachowej.

9. Instruktaż pracowników.

- Do prowadzenia prac budowlanych zatrudnić wyłącznie pracowników posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Obowiązek ten ciąży na pracodawcy zatrudniających pracownika.

- Przed skierowaniem pracownika na miejsce pracy na terenie budowy, należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe, z omówieniem szczegółowych zagrożeń, występujących przy wykonywaniu konkretnych robót.  
instruktaż robót przy istniejącym budynku, roboty odkrywkowe- metody.

10. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

Plac budowy należy odgrodzić tak, aby uniemożliwić dostęp osób postronnych, zwłaszcza dzieci.

W miejscu widocznym umieścić tablicę informacyjną zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych, okręgowego inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych.

Zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację, szybką ewakuację oraz dojazd służb ratunkowych.

Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadków.

Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczający przed skutkami zagrożeń.

Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.

Wyznaczenie miejsc magazynowania i składowania materiałów budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem materiałów palnych, wybuchowych i niebezpiecznych oraz tras napowietrznych linii elektroenergetycznych.

Wyznaczenie dróg komunikacji i ewakuacyjnych z placu budowy i wnętrza budynku.

Wyznaczenie miejsc, w których zgromadzono środki i sprzęt gaśniczy, środki opatrunkowe.

Zastosowanie ogrodzenia wykopów, barier na rusztowaniach i dachu budynku lub osobistego sprzętu ochronnego do prac na wysokościach.

Zastosowanie oświetlenia placu budowy i pomieszczeń wewnętrznych zapewniającego bezpieczne warunki pracy.

Zastosowanie podstawowej i dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznych placu budowy,

Zapewnienie narzędzi i urządzeń posiadających stosowne atesty i dopuszczenia do prac na placu budowy.

Ograniczenie prac na zewnątrz budynku w trudnych warunkach atmosferycznych.

Zapewnienie poprawnego oświetlenia miejsc pracy wewnątrz i na zewnątrz budynku.

Wyposażenie pracowników w sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości.

Wykonanie nad przejściami daszków i osłon.

Nie można pogorszyć stanu istniejącego budynku sąsiedniego na granicy działki. W razie potrzeby należy wzmocnić jego fundamenty przy granicy działki.

W miejscach zagrożonych spadaniem przedmiotów z wysokości, wyznaczyć strefę niebezpieczną, odpowiednio ją ogrodzić i oznakować,

Sporządził :